



Pièces	7 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	SD4178
Prix	990 000 €

Charbonnières-les-Bains Maison à vendre (69260)

L'agence dufossé immobilier tassin vous présente cette magnifique villa ancienne, d'une superficie de plus de 180 m², qui offre un potentiel de rénovation exceptionnel. Doté de 4 chambres spacieuses, avec la possibilité d'en créer une cinquième, cette demeure saura accueillir confortablement toute votre famille. Vous bénéficierez également d'un garage double pour stationner vos Véhicules en toute sécurité, ainsi que d'une cave pour répondre à tous vos besoins de stockage. L'atout majeur de cette propriété réside dans la possibilité d'une extension, vous permettant de personnaliser cet espace selon vos souhaits et besoins spécifiques. Le terrain, d'une superficie de 1300 m², offre un espace généreux pour aménager une piscine à votre convenance, avec un abri voiture pour protéger vos Véhicules des intempéries. Idéalement situé, cette villa est entouré de commerces et bénéficie d'une proximité immédiate avec les transports en commun, vous offrant ainsi un accès facile à toutes les commodités de la vie quotidienne. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à contacter laetitia enjolras 06 72 78 61 88. c'est une opportunité rare de mettre la main sur une ...

DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

