



Pièces	6 Pièces
Superficie	224 m²
Référence	8774
Prix	1 450 000 €

Charly

Maison à vendre (69390)

Situé sur la commune de Charly à seulement 700 Mètres du centre village et de toutes ces commodités, cette magnifique villa contemporaine de 224m² est érigée sur une parcelle de 1441m² en fond d'impasse. L'espace de vie de plus de 70m², aux nombreuses ouvertures sur l'extérieur, offre un véritable confort dans un environnement cosy. La cuisine, aux lignes contemporaines, fait face au coin salon et à la salle à manger. La réflexion architecturale prend tout son sens quant à l'aménagement de l'espace nuit dissociant le coin parent de celui des enfants. La suite parentale se compose d'une chambre avec dressing, d'une salle de bains et d'un wc privé. Une volée de marche mène sur trois chambres avec rangements se partageant une somptueuse salle de bains et un wc séparé. Au niveau inférieur, une grande pièce de 30m² avec accès sur l'extérieur accueille une chambre indépendante avec wc. Une possibilité de salle de jeux, de salle de sport, d'espace de télétravail ou bien encore d'un cabinet pour recevoir du public peut être imaginé. L'espace extérieur se découpe en plusieurs parties. Tout d'abord une terrasse prolonge l'espace de vie et donne directement sur la piscine, une partie ...

ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

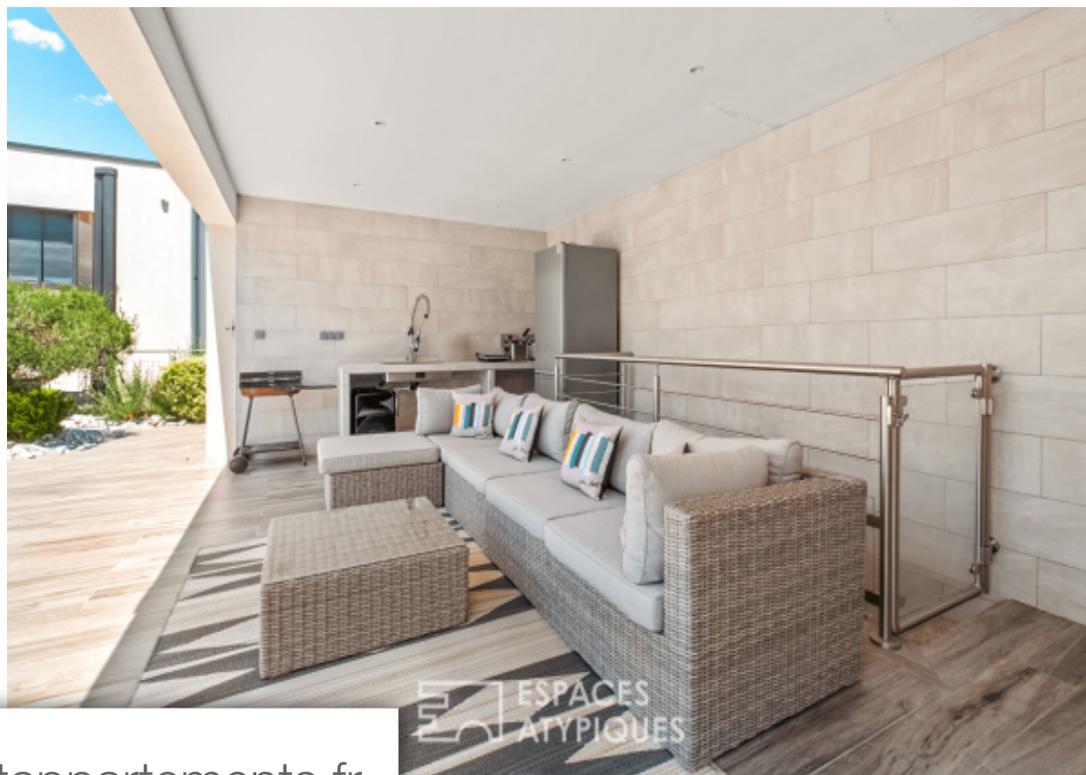
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES