



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>385DA</b>
Prix	<b>378 000 €</b>

Chassiers

Maison à vendre (07110)



Cette maison d'architecte des années quatre-vingt est adossé à une ancienne Dépendance en pierre du DIX neuvième siècle. Elle possède de magnifiques points de vue sur la vallée de la ligne et s'inscrit dans un paysage de terrasses façonnées par l'homme. Un toit à double pente et en bac acier coiffe la bâtisse. Vous êtes ici en pleine nature ardéchoise à vingt minutes d'Aubenas, proche des commerces de proximité et d'un lycée hôtelier. L'idée directrice émanant de cette maison repose sur l'ouverture de deux niveaux connectés entre eux via un imposant escalier en bois patiné par le temps. Celui-ci vous conduit à une mezzanine desservant une belle chambre parentale logée dans le corps ancien de la bâtisse et flanqué d'une salle de bain avec ses toilettes. En rez-de-chaussée tout a été optimisé pour envisager de spacieuses pièces de vie communiquant entre elles: cuisine parfaitement équipée avec sa buanderie voisine, salle à manger attenante et salon orné d'une belle bibliothèque sur mesure et d'une cheminée avec insert dialoguent aisément entre eux. Tout cet espace accueille aussi une généreuse lumière naturelle filtrée à travers de splendides baies vitrées en bois à double vitrage ouvrant ...

## ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES