



Pièces	<b>14 Pièces</b>
Superficie	<b>314 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1828_1606</b>
Prix	<b>879 000 €</b>

# Chateauneuf-de-Gadagne

## Maison à vendre (84470)

Au fond d'une impasse, au coeur du village, dans un cadre de verdure de 3250 m<sup>2</sup>, j'ai trouvé cette propriété atypique et charmante, de plus de 230 m<sup>2</sup> avec, en plus, un appartement de 80 m<sup>2</sup> contigu et indépendant mais, sans aucun vis à vis ou gêne visuelle. Et loué 830eur par mois. En rez de jardin, se trouve un garage de plus de 115 m<sup>2</sup>, une buanderie, une remise, un local technique ainsi que, face à la piscine, se trouvent, sous la terrasse de plus de 30 m<sup>2</sup>, une cuisine d'été équipée, un coin repas ainsi qu'un salon de 37 m<sup>2</sup>, avec sa cheminé. En rez de chaussé,, vous avez 2 grandes chambres, une salle d'eau avec son wc, une cuisine équipée, le tout sur plus de 99 m<sup>2</sup> de surface. Au premier étage, vous disposez d'un bureau, 1 chambre avec son dressing, 3 autres chambres, une salle d'eau avec son wc, le tout sur une surface de plus de 77 m<sup>2</sup>.. Nous disposons d'une surface habitable totale de 314,27 m<sup>2</sup> et d'une surface totale au sol de 546,66 m<sup>2</sup>. j'arrête Là mon inventaire à la prévert pour souligner la qualité des matériaux, l'entretien du bien que actuel propriétaire a apporté à ce bien. Nous nous trouvons face à une solide maison de maçon. Le chauffage central est au gaz et la chaudière ...

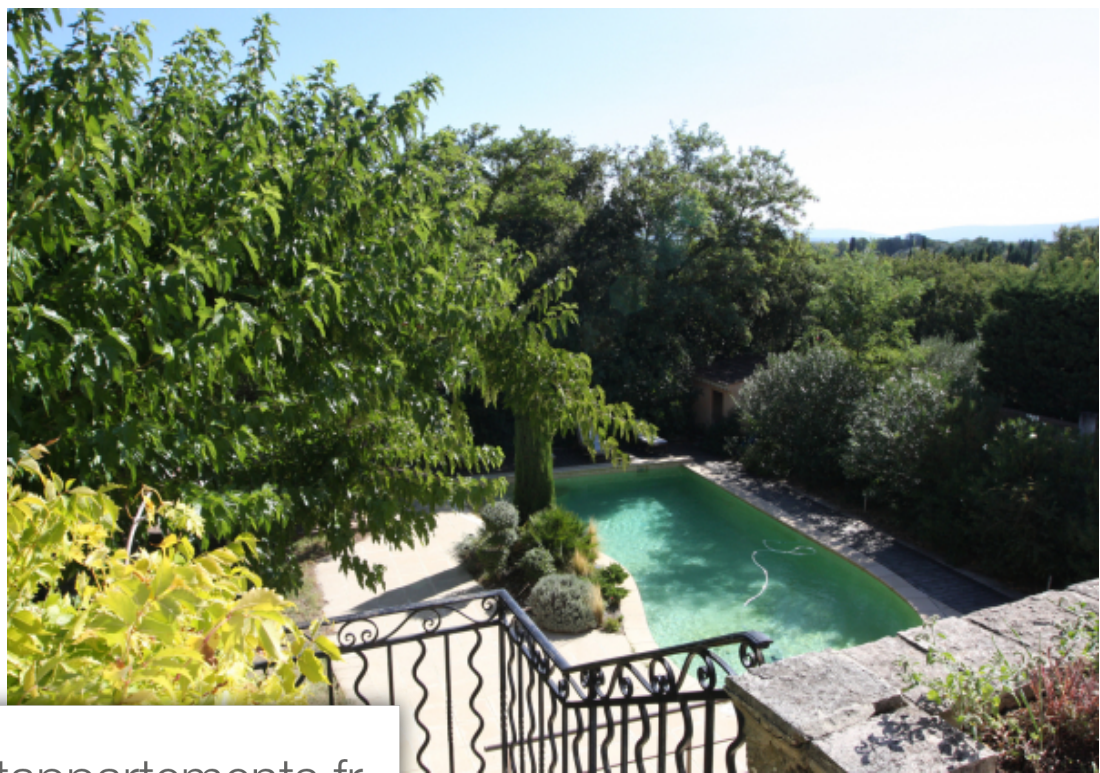
## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

