



Pièces	5 Pièces
Superficie	105 m²
Référence	13071-1052051
Prix	112 250 €

Chateaurenard

Maison à vendre (13160)

Chateaufort, en campagne mais non isolé, vente de la nue-propriété en viager (occupé par un couple 76 et 72 ans) de cette jolie maison individuelle. Le bien est parfaitement entretenu et continuera à l'être ! Véritable havre de paix, il profite d'un jardin de 1 894 m². Bouquet fixé à 100 000 € - rente viagère souhaité 760 € (flexibilité des conditions possibles) la maison se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'un espace buanderie-wc-douche, de 3 chambres (1 grande et 2 petites), une seconde salle d'eau et wc indépendant. Un grand garage de 25 m² vient compléter l'ensemble / assainissement individuel conforme / forage - prévoir 12 250 € ttc d'honoraires de négociation à charge acquéreur - contact pour les visites : Frédéric Dupuy 04 90 24 32 31 ou 06 84 81 60 96 - dpe : - fosse septique (en cours de contrôle) dpe : - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - consultez nos tarifs :



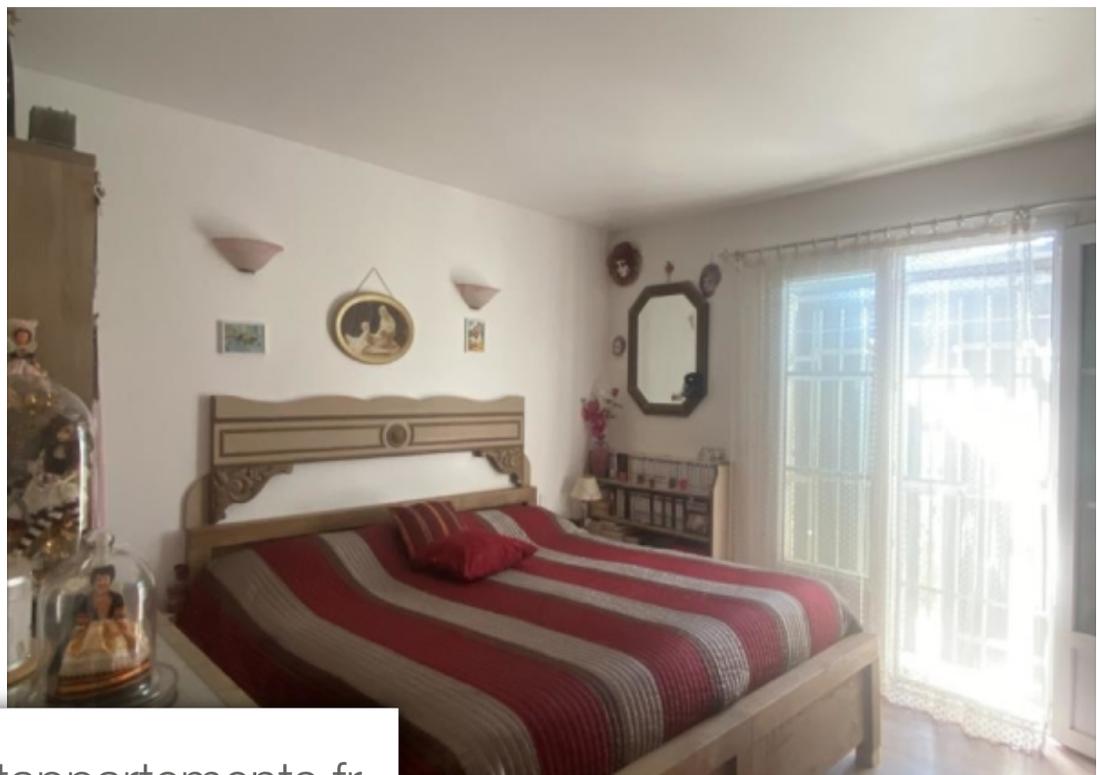
NOTAIRES EN PROVENCE

CHEMIN DES ARENES - 13630 EYRAGUES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

