



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 12 Pièces |
| Superficie | 355 m² |
| Référence | CSE1476 |
| Prix | 1 500 000 € |

Chevenoz

Maison à vendre (74500)

Exclusivité - à 25 minutes de châtel, des portes du soleil, et à 20 minutes d'évian-les-bains, dans un cadre enchanteur, offrant une vue panoramique sur la vallée d'abondance, venez Découvrir cette ancienne ferme dont la structure en pierre de taille agrémenté de MéLèzes ainsi que la toiture en lauze en fait une demeure de caractère. Rénové en 2010, cette propriété offre 355 m² de surfaces habitables. Exposé plein sud vous bénéficiez d'un ensoleillement la journée durant. Au rez-de-chaussé, on Découvre une entré, 5 chambres, et une salle de bains. Au rez-de-jardin, vous accédez à un espace de rangement, à une suite parentale, à un salon-séjour et à une cuisine. À l'étage, la propriété possède un appartement de type 2bis avec une entré indépendante, un salon-séjour, une salle à manger, une cuisine ouverte, une salle de bains, une chambre et une mezzanine. Possibilité de réunir cet ensemble en un seul lot. Son potentiel, sa piscine chauffé et son jacuzzi, permettent une activité touristique de type gîte ou chambres d'hôtes. De nombreux rangements, caves, garages, un carport complètent ce bien.

BARNES LÉMAN

1 Place du Port - 74500 EVIAN-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

