



Pièces	8 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	SD68265
Prix	410 000 €

Cluses

Maison à vendre (74300)

Réf sd68265: idéal investisseur ou grande famille : grande maison à cluses, divisé en 3 appartements entièrement rénovés, 2 f3 et 1 f2. Au rdc, 1 f2 de plus de 49m² environ, comprenant une cuisine ouverte sur un séjour, deux chambres, une salle de bain avec wc, deux Dégagements, une petite terrasse et jardin. Au 1er étage, un f3 de plus de 72 m² avec deux chambres, une cuisine américaine, un cellier, une salle de bains et un wc indépendant. Au 2nd, un f3 de plus de 68m²avec 2 chambres, une cuisine, un séjour, un cellier, une salle de bains et un wc indépendant. Chaque appartement dispose de ballon d'eau chaude. A cela s'ajoutent 2 caves et 5 places de parking. Aucuns travaux à prévoir. Les appartements sont libres. Proche commerces et accès autoroute. Proche genève. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33782461048 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1290€ ~ 1800€ - sultan dentin - agent commercial - ei - rsac 810 831 131 / annecy

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

