



Pièces	4 Pièces
Superficie	112 m²
Référence	880_FM-0049
Prix	337 000 €

Colombier Saugnieu

Maison à vendre (69124)

Mon agence vous propose, dans un environnement calme et à proximité immédiate des commerces de colombier saugnieu, cette jolie maison de ville rénovée avec goût. Idéalement située, à quelques minutes des accès A43 et A432 et de l'aéroport St Exupéry et desservie par les TCL, ce bien atypique est composé au RDC d'une grande cuisine/salon ouverte sur la terrasse et le jardin de 70 m² exposés sud. Le salon lumineux et le coin bureau donnent accès à l'espace nuit composé de 3 chambres. Équipé d'une PAC réversible et de panneaux solaires pour plus de confort et limiter la consommation énergétique, un garage double avec un coin buanderie et une très belle cave voûtée entièrement aménagée complètent ce bien rare à la vente sur ce secteur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) les honoraires sont à la charge du vendeur. Pour visiter ce bien ou obtenir des informations complémentaires, contactez mon agence Fabienne Mestrallet au 06 60 54 93 73 ou par mail : fmestrallet@maisonsetappartements.fr, immatriculé au RSAC de Vienne sous le numéro 909583411 site

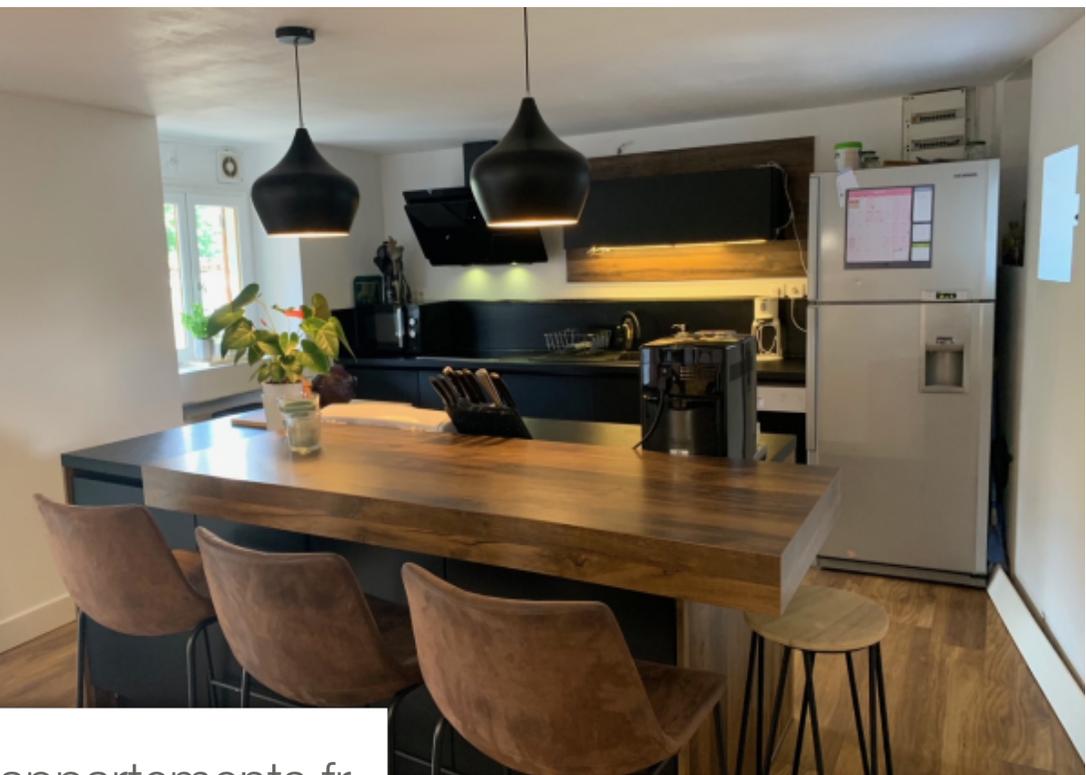
EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

