



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>128 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>47354</b>
Prix	<b>479 000 €</b>

Congenies

Maison à vendre (30111)

Dans le joli village de congénies, entre calvisson et sommières,visiter l'opportunité de vous installer dans cette très belle maison plain-pied de 128m2 avec double garage de 81 m2 sur un grand terrain plat (1700m2) clos et sans vis-à-vis édifié sur un terrain de 1700m2. La maison distribue une belle entré de 10m2 avec grand placard intégré, une cuisine séparé avec une arrière cuisine équipé, d'une pièce de vie salon/salle-à-manger, de trois chambres avec de grands placards intégrés et d'une vaste salle de bains avec sa douche italienne de 11m2, wc séparé. s'ajoute une Véranda de 45m2 est une pièce parfaite pour les grandes réceptions. Vous profiterez d'une piscine avec nage à contre courant et d'un abri coulissant en aluminium. Vous apprécierez le double garage carrelé dont un pourrait devenir un studio (étant isolé), bénéficiant de l'électricité et l'eau ainsi que le chauffage par climatisation, une salle d'eau avec wc + une pièce de rangement. Chauffage par pompe à chaleur avec régulateur dans chaque pièce et d'une cheminé d'appoint dans la pièce à vivre. La climatisation réversible dans les chambres est récente de 2022. Commerces de proximité à pied , associations sportives et ...

## LMD IMMOBILIER

Place Simone Veil - 54000 NANCY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

