



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>370 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85060378</b>
Prix	<b>399 000 €</b>

Contes

Maison à vendre (06390)

Contes - à 25 minutes de nice - enorme potentiel maison de village à rénover avec jardin venez craquer pour cette maison de quatre étages dans le vieux village ! Les deux premiers étages sont composés de magnifiques caves voutées avec de belles pierres. Une partie a Déjà été rénové. Les deux autres étages disposent de pièces de VI, chambres, salles de bain et cuisines avec un accès sur le jardin et une Dépendance. Laissez vous envoûter par le charme des tomettes, des pierres apparentes, des carrelages en carreaux de ciment et des hauts plafonds. Cette maison est pleine de belles surprises comme ce charmant jardin ou ce sauna aménagé sous une alcôV. Les combles sont aménagés également. La maison dispose de plusieurs portes d'entrées, il est possible d'en faire plusieurs logements facilement. Travaux à prévoir, toutefois des travaux de rénovation ont Déjà été entrepris (nombreuses fenêtres changées, une salle d'eau refaite, travaux d'électricité et d'évacuation des eaux usées ...)les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## AGENCE LA MAISON IMMOBILIÈRE

7 rue Dalpozzo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

