



Pièces	8 Pièces
Superficie	310 m²
Référence	MCCC4991
Prix	1 150 000 €

Cotignac

Maison à vendre (83570)



L'agence dufossé immobilier vous propose une charmante propriété niché au coeur d'un environnement calme, apaisant et unique. Cette ancienne bergerie a été repensé par un architecte avec respect des pierres de taille en conservant tradition provençale et esprit varois. La bâtisse principale de 215m2 abrite derrière une Véranda accueillante, une cuisine équipé donnant sur la terrasse et offrant une vue Dégagé sur la forêt environnante et la piscine. La pièce de vie est baigné de lumière. Cette habitation dispose de trois chambres dont une qui offre un espace intime avec sa salle d'eau privé et son accès direct depuis la piscine. En plus de celle-ci, la propriété dispose d'une seconde bergerie transformé en habitation de 95m2 environ et composé d'une pièce de vie avec cuisine équipé, d'une chambre et d'une suite parentale. Une cave, un garage, un atelier, une construction de 45m2 permettent encore d'exploiter le bâti. Un terrain plat de 3750 m2 et une vingtaine d'oliviers, de plantes exotiques, arbres fruitiers abricotier, cerisier, grenadier, amandier, nombreux figuiers, romarin, lavande... font de cette endroit un lieu empreint de calme et d'apaisement. Caché au milieu d'une forêt, ...

DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

