



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>158 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1717</b>
Prix	<b>570 000 €</b>

Couëron

Maison à vendre (44220)

Dès l'entrée le ton est donné ! Situé sur la commune de couëron, cette maison entièrement rénové dispose d'une surface d'environ 160 m2 habitable, divisé en deux parties. Une première partie constitue l'habitation, la deuxième est quant à elle utilisée en atelier d'artiste. l'ensemble est édifié sur une parcelle d'environ 800m2 joliment paysagé. l'entrée de la maison distribue l'ancien garage aménagé en bureau. Sur ce même niveau, vous Découvrez la pièce de vie composé d'un salon-séjour et sa cuisine ouverte. Cet espace lumineux permet d'accéder au jardin et sa terrasse grâce aux grandes baies vitrées. Le salon bénéficie d'une magnifique et imposante cheminé d'époque pour agrémenter les soirées d'hiver en famille ou entre amis. Dans le prolongement de la pièce de vie se trouve une chambre équipé de rangement, d'une salle d'eau et w. C elle bénéficie également d'un accès privatif au jardin et sa pergola. A l'étage, vous Découvrez une deuxième chambre disposant d'une salle de bain/douche et w. C un grenier aménageable pouvant constituer une troisième chambre à cette habitation vient compléter ce niveau. Nous revenons au rez-de-chaussé pour Découvrez la deuxième partie de la maison ...

## **ESPACES ATYPIQUES 44**

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

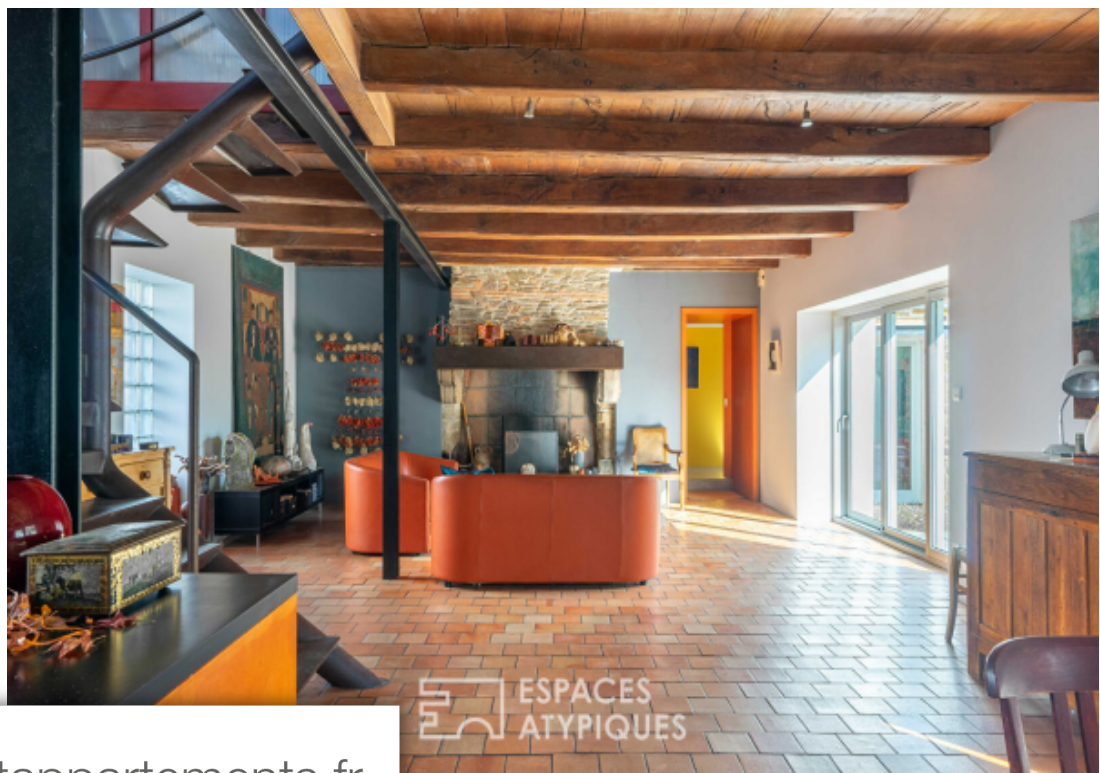
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES

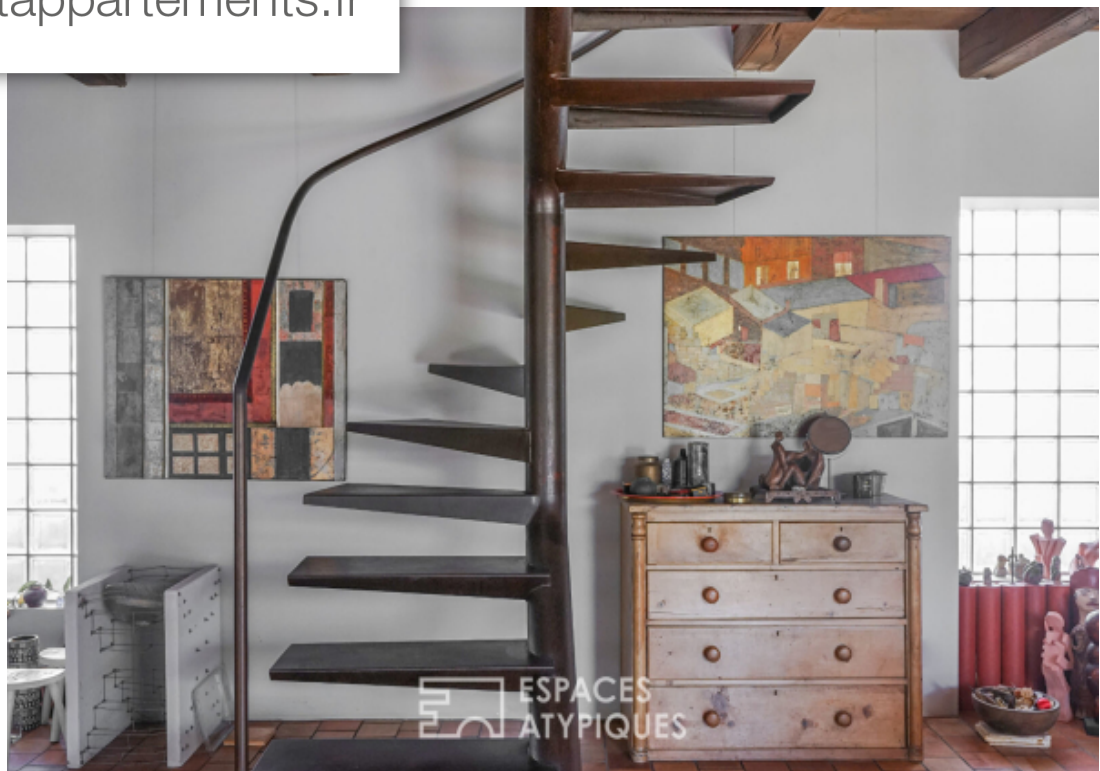


ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES