



Pièces	6 Pièces
Superficie	287 m²
Référence	84751310
Prix	1 990 000 €

Cranves-Sales

Maison à vendre (74380)

Magnifique villa niché au Cœur d'un parc arboré, dans un environnement préservé, sur le flanc des voirons (quartier prisé de cranves-sales), avec une vue dominante et sans vis-à-vis. Dans un cadre bucolique et apaisant, bordé d'un ruisseau, elle saura vous ravir avec ses équipements modernes, sa piscine chauffé par pompe à chaleur avec nage à contre-courant et son mazot abritant un jacuzzi, une salle de douche et un local technique. La maison offre un bel espace d'environ 287m2 habitables (environ 405m2 utiles), résolument ouvert sur l'extérieur, avec une luminosité exceptionnelle, été comme hiver, grâce à ses grandes baies vitrées et sa salle à manger cathédrale. Au rez-de-chaussé se dessine un bel espace de VI, avec son salon convivial profitant d'une cheminé à insert, large et moderne, sa salle à manger ainsi que la cuisine ouverte toute équipé et son ilot central. Le tout est orienté judicieusement sur le jardin afin de profiter de la vue sur la terrasse, sur la magnifique piscine et sur le terrain de pétanque. On trouve également au rez-de-chaussé une suite parentale avec son dressing, sa salle de bain avec baignoire, douche à l'italienne, meuble double vasque et toilettes ; ...

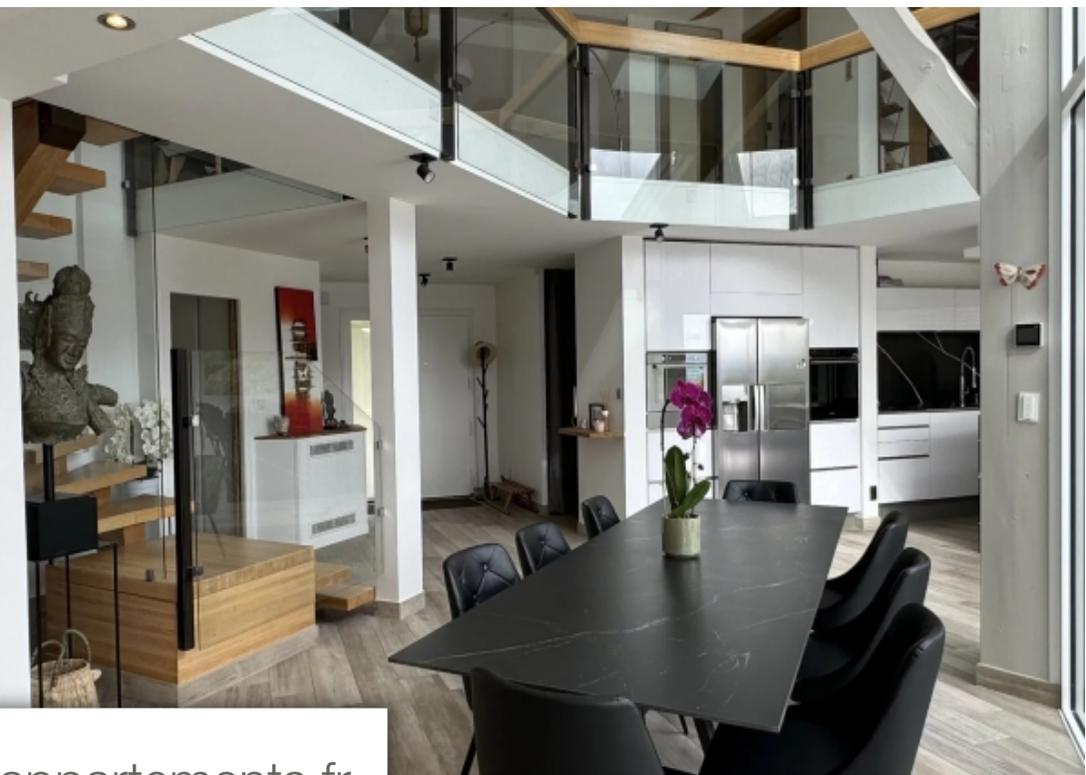
L'IMMOBILIÈRE DU PARC MONCEAU

18 rue Pierre Demours - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

