



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>236 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85069027</b>
Prix	<b>1 050 000 €</b>

Creteil

Maison à vendre (94000)

Quai du halage: emplacement rare et très recherché du secteur. A 5 minutes du rer a saint maur/créteil et de la future ligne 15 (grand paris express). Commerces à 200m ainsi que tous les établissements scolaires. Maison sur 3 niveaux de style mansard, construite en 1980 avec vue marne; 236,93 m<sup>2</sup> carrez (331,32m<sup>2</sup> au sol) sur terrain clos de 650m. Cette maison baigné de soleil(3 expositions: est/ouest et nord) comprend actuellement: un vaste double séjour de plus de 48m<sup>2</sup> ouvrant sur le jardin, une cuisine aménagé et dinatoire attenante (avec entré sur le coté pour les livraisons), une chambre avec salle d'eau et des toilettes indépendantes. Au 1er: une grande pièce ouvrant sur la terrasse de 10m<sup>2</sup>, une cuisine, un bureau, une chambre, une salle de bains(douche et baignoire) et des toilettes indépendantes. Au second: suite parentale avec dressing et grande salle de bain (douche et baignoire), 2 chambres, salle de bain (toujours avec douche et baignoire) et toilettes indépendantes. Sous sol sain de 94,39 m<sup>2</sup> composé d'un grand garage pour 2 voitures, de la chaufferie (chaudière neuve viezmann) d'une buanderie et de 2 autres pièces de rangement et/ou atelier. Cette grande maison ...

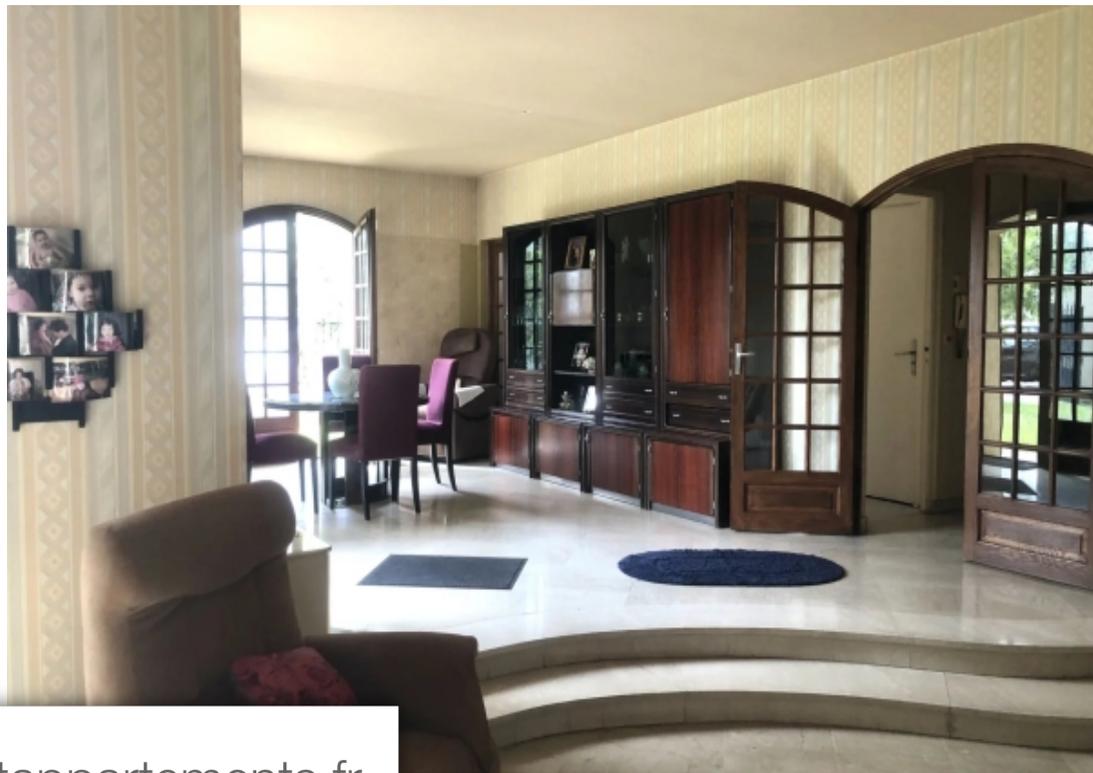
## LOGIS DU MARAIS

15 rue de Turenne - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

