



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5664</b>
Prix	<b>489 000 €</b>

Dieulefit

Maison à vendre (26220)

Magnifique propriété en pierres dans un environnement bucolique et verdoyant, à 5 min à pied du centre-ville depuis un chemin privé. Cette maison mitoyenne sur son terrain plat et arboré de 6 753 m<sup>2</sup> avec sa source et ses réserves d'eau vous séduira par ses nombreux atouts. La maison offre deux parties habitables indépendantes pour un total d'environ 145 m<sup>2</sup>. L'habitation principale d'une surface d'environ 100m<sup>2</sup> se compose, au rez-de-chaussé d'une cuisine donnant sur une très belle terrasse et sa fontaine à eau, d'une salle à manger, d'un salon avec insert et d'un wc. A l'étage vous trouverez, deux chambres, une salle de bains et un wc. La seconde habitation, en rez-de jardin se compose d'un séjour-cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc. Charme de l'ancien, exposition sud, terrasse ombragé, eau de source, piscine 4x8, grand jardin paysagé, 2 carports Métalliques et une cave viennent compléter ce bien unique. Idéal pour un projet familial ou une activité de chambre d'hôtes. Honoraires ttc charge vendeur arienti immobilier - chambart paco - 06 34 47 25 56 - - plus d'informations sur (réf. 260013990)

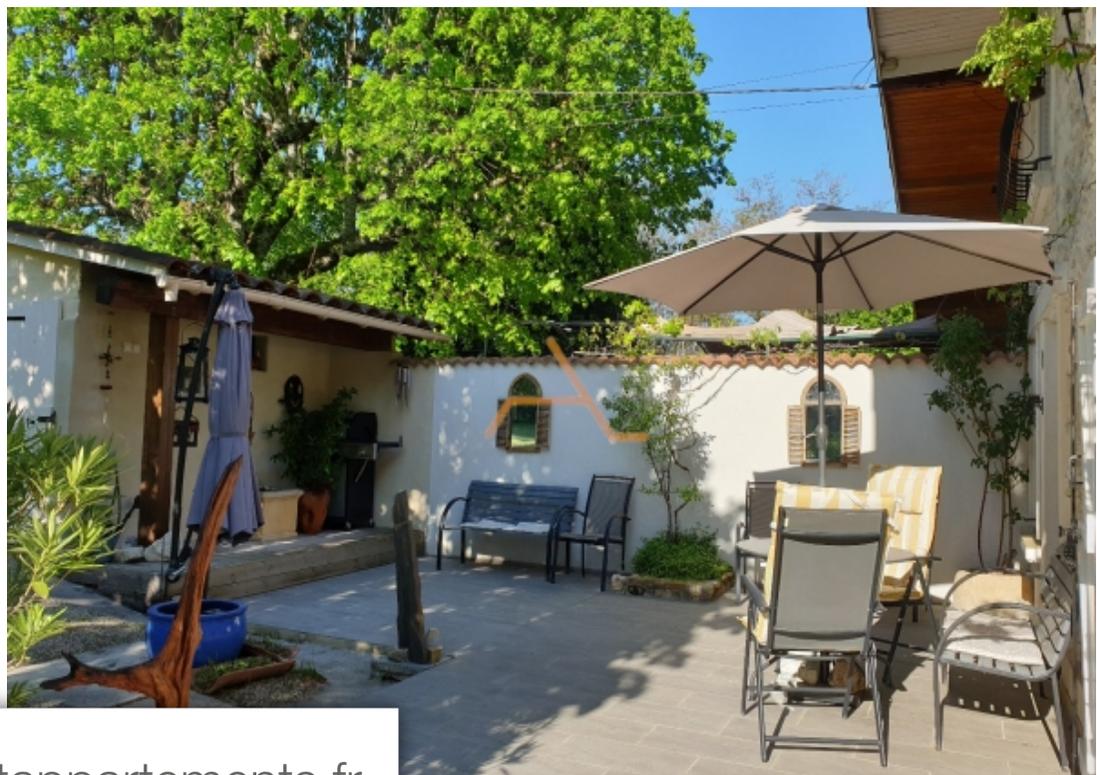
## **ARIENTI IMMOBILIER**

18 Place Châteauras - 26220 DIEULEFIT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

