



Pièces	8 Pièces
Superficie	270 m²
Référence	DR3202
Prix	915 000 €

Draguignan

Maison à vendre (83300)

Exclusivité draguignan ! Bien rare ! Idéal pour un projet familial ou investissement ! Dans un quartier calme et résidentiel prisé, à seulement 15 minutes de la gare tgv et des accès autoroutiers, découvrez cette belle propriété néo provençale de 2017, nichée dans un écrin de verdure de 4 146 m² clos et plat. d'une surface totale d'environ 270m², cette propriété offre deux maisons autour d'un espace piscine accueillant et reposant. La propriété est composée comme telle : une première maison de de type t3 de 135m² environ avec une pièce de vie climatisée de 70m² , une première suite parentale de 23m² avec salle d'eau et dressing et une seconde suite parentale de 29m² avec salle de bains/eau et wc toutes deux climatisées, un wc indépendant et un cellier. Une seconde maison qui a été aménagée en deux logements de type t2 pouvant s'unifier composée comme suit : - un grand t2 de 90m² environ avec une pièce de vie climatisée de 65m² environ avec accès à une terrasse privative, une chambre, une salle d'eau avec wc et un cellier/buanderie. - un t2 de 44m² environ avec une pièce de vie climatisée de 20m² environ et une suite parentale climatisée avec salle d'eau et wc. Le tout est relié ...

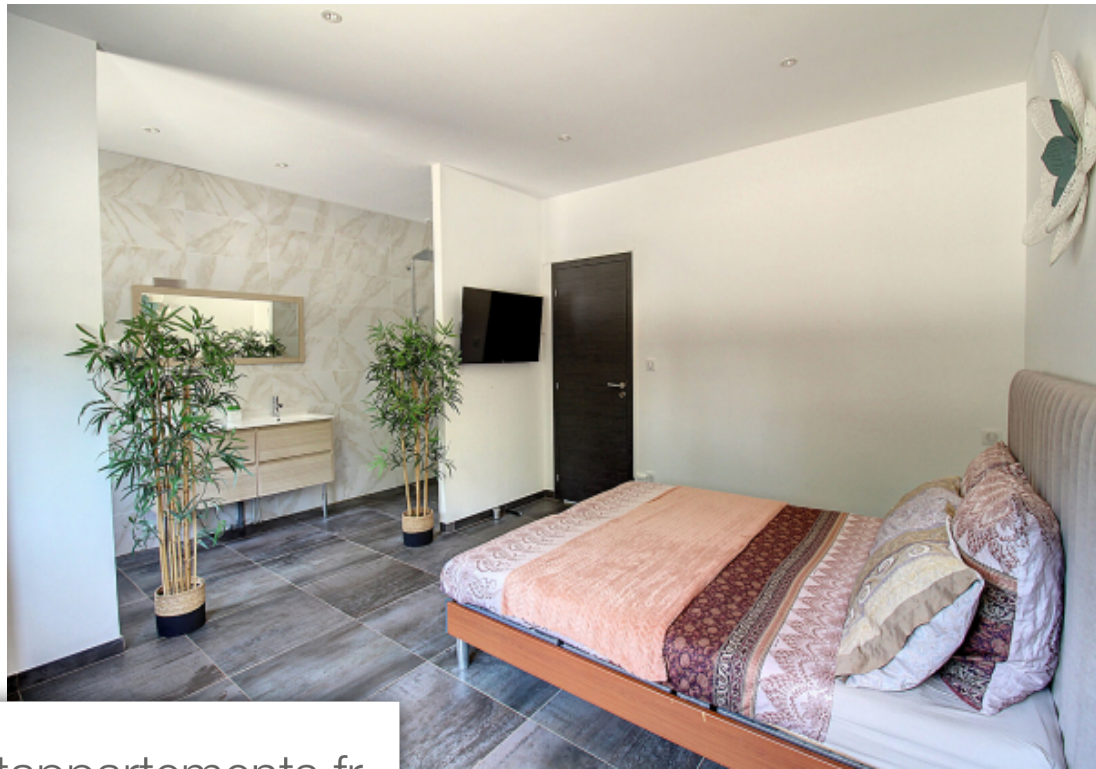
NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

