



Pièces	6 Pièces
Superficie	165 m²
Référence	880_FM-0053
Prix	1 189 000 €

Écully

Maison à vendre (69130)

Ecullu, dans un environnement résidentiel, situé à quelques minutes à pied des commerces, des écoles, et des transports, et à proximité immédiate des grands axes routiers, maison de 165 m2 entièrement de plain pied, élégante et raffinée, avec studio indépendant intégralement équipé. Construite en briques sur vide sanitaire, avec une charpente traditionnelle, ce bien est valorisé par un terrain clos de 725 m2 agrémenté d'une piscine chauffée et sécurisée de 9x3 et vous séduira par sa luminosité, ses volumes généreux, son système domotique performant et ses équipements haut de gamme. Ouverte de toutes parts sur les différents espaces extérieurs (piscine, terrain de pétanque, espaces de jeux ou de repos selon la chaleur), la maison est composée d'une pièce de vie de 68 m2 avec plafond cathédrale, d'une belle suite parentale comprenant un dressing de 12 m2, de deux chambres (création possible d'une chambre supplémentaire) et deux sdb. Classé a/a, équipé d'un chauffage au sol réversible par pac et d'un système de surveillance intérieur et extérieur connecté, un garage carrelé de 25 m2 et deux places de parking privé ajoutent un confort de vie et une sécurité indiscutables à ce bien à voir ...

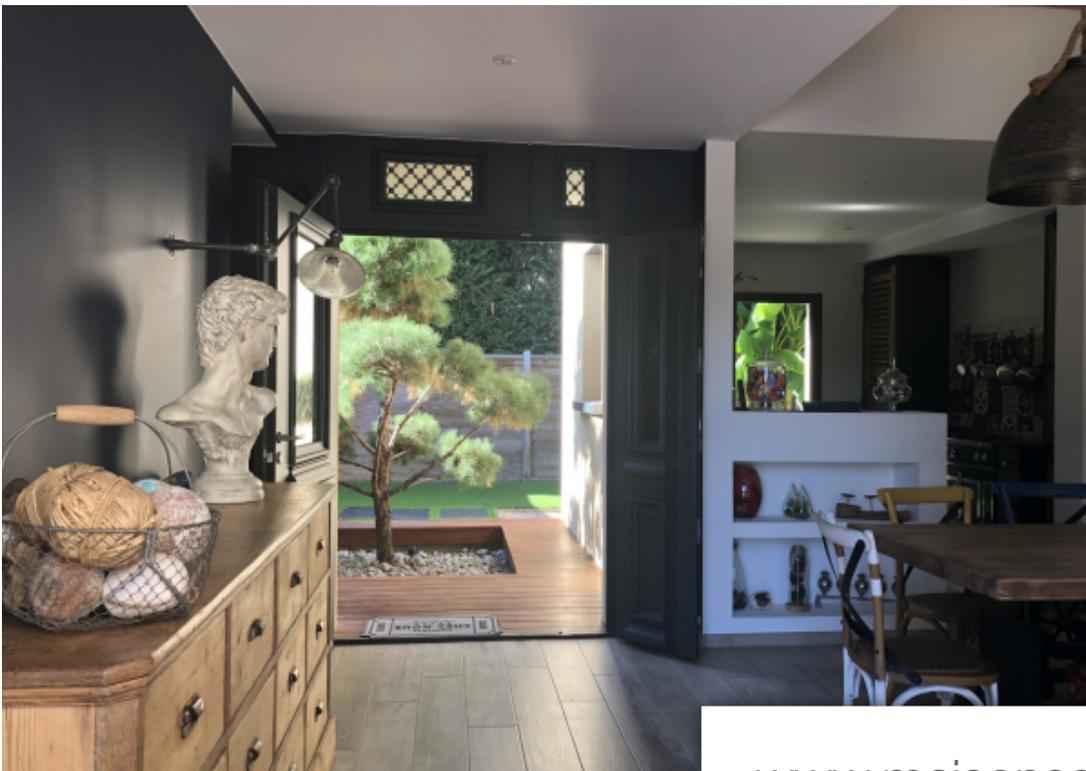
EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

