



ai  
ASTONÉ IMMOBILIER

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM760</b>
Prix	<b>1 695 000 €</b>

Eguilles

Maison à vendre (13510)

Position dominante - vue imprenable - au calme à 10 mn du centre-ville d'aix en provence, sur la commune d'eguilles, dans la pinède, très belle villa de style basque en parfait état avec piscine 10x5m sur une parcelle de 8100m2. Orienté plein sud, très lumineuse cette maison comprend en rez-de-jardin un séjour avec cheminé, une cuisine séparé, une buanderie, un bureau, une chambre, une salle de bain, et un wc. A l'étage, trois chambres, une grande salle de douche, et un wc. Belles prestations. Rénovation récente. Un garage de 33m2 complète ce bien. Agrandissement possible. Aéroport marseille-provence à 25 mn, gare tgv à 15 mn en voiture. Diagnostiques en cours. Ce bien vous est présenté par astone immobilier, agence immobilière numérique. Honoraires charge vendeur inclus dans le prix. Contacter elena lorthois (agent mandataire adc 1310 2023 000 001 507) au + 33(0)644093584 pour le visiter. Contacter astone immobilier par -mail à . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques,

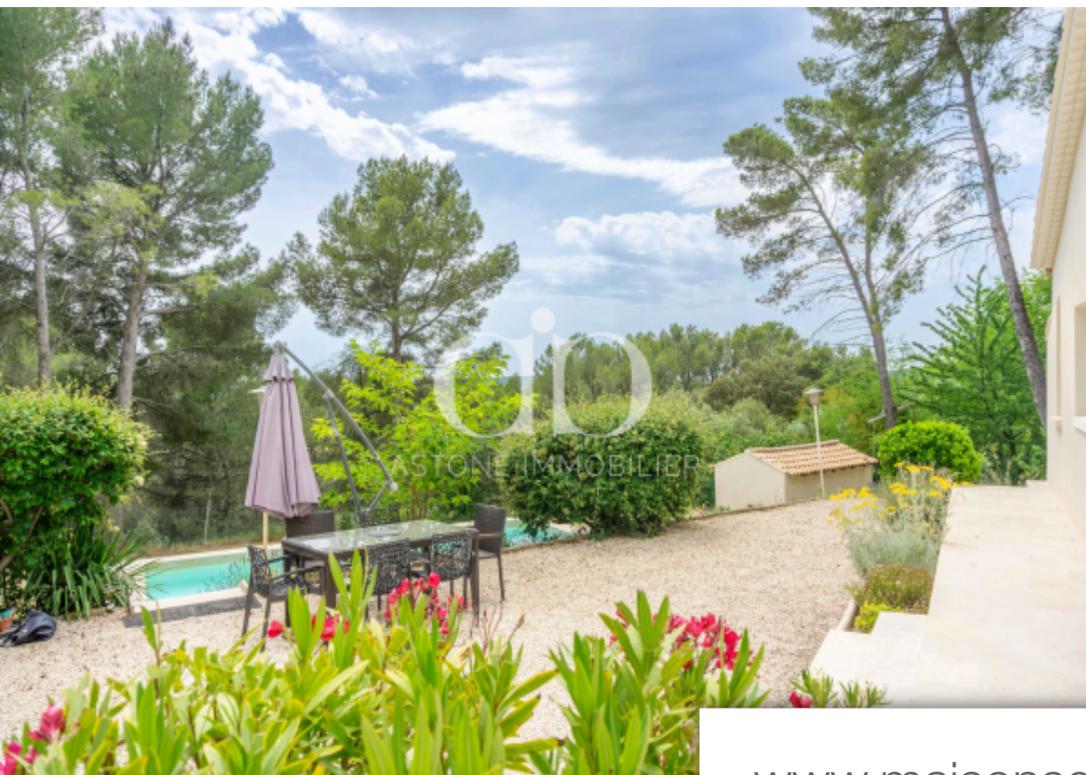
## **ASTONE IMMOBILIER**

11 TRAVERSE DU SOLEIL - 13260 CASSIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

