



Pièces	7 Pièces
Superficie	196 m²
Référence	2836
Prix	1 290 000 €

Eguilles

Maison à vendre (13510)

Ecrin de verdure et environnement préservé pour cette propriété située sur Eguelles, sur une parcelle de plus de 5000m² proposant des espaces extérieurs propices aux moments de partage et de convivialité. Vous serez séduits par la présence d'un tennis, d'une superbe cuisine d'été prolongeant la terrasse principale, et s'ouvrant sur une piscine familiale, le tout au calme le plus complet. Cette maison familiale, nichée dans les pins, développe une belle pièce à vivre avec mezzanine, et cheminée idéale pour les soirées d'hiver, une cuisine indépendante aménagée et équipée, prolongée par une véranda agréable, véritable trait d'union entre l'espace intérieur et extérieur. La partie nuit quant à elle, propose de plain pied : 3 chambres spacieuses, aérées et lumineuses, un dressing, et 2 salles de bains. L'accès à la mezzanine à l'étage permet de desservir un vaste bureau ainsi qu'une chambre avec une salle d'eau. Cette maison familiale est complétée par une buanderie et un garage, ainsi qu'un sous sol complet, permettant d'exploiter des surfaces en pièces annexes (stockage, rangement, partie ado ..). Une propriété unique à découvrir en exclusivité auprès de l'Immobilière Pelletier ...

IMMOBILIERE PELLETIER SAVON

2, rue Paul Doumer - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

