



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>67 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>3969-EBE</b>         |
| Prix       | <b>340 000 €</b>        |

Eguilles

Maison à vendre (13510)

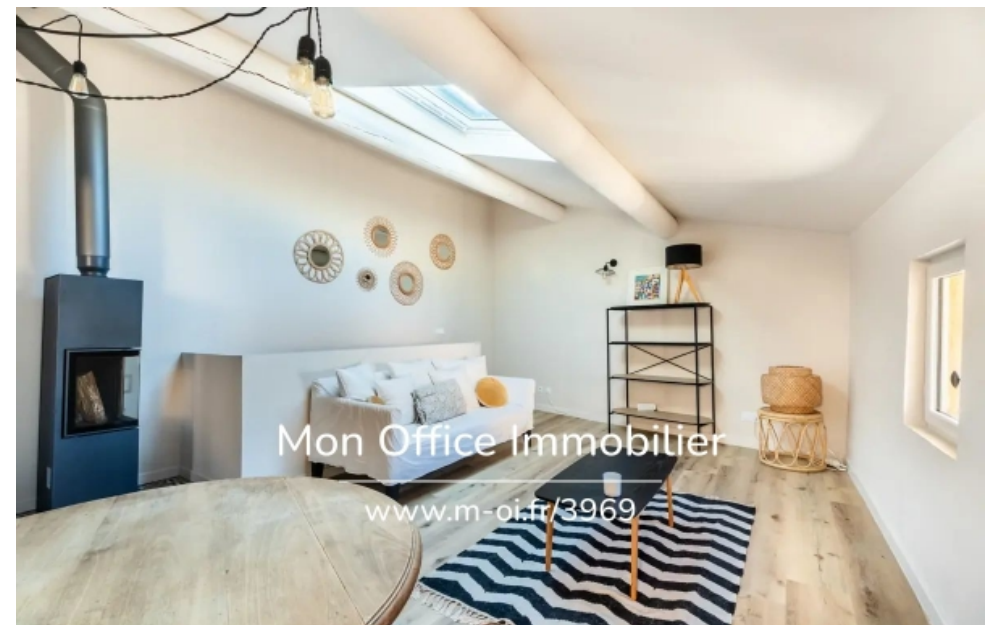
M-oi éguilles vous propose à la vente l'office immobilier d'aix en provence vous présente en exclusivité cette maison de village, pleine de charme, situé au coeur du village d'eguilles, dans un environnement très calme et proche des axes routiers pour quitter facilement le village. La maison Développe une surface totale de 73 m2, et propose au rez-de-chaussé, un hall d'entrée, une buanderie/laverie, des toilettes séparées, et une cave carrelé pour le stockage (Vélo, ... ). Au premier étage sont disposées deux chambres confortables et une salle de douche avec toilettes. Au dernier étage se trouve un salon cosy avec un poêle à bois donnant sur une cuisine aménagé et équipé ouverte sur une jolie terrasse tropézienne de 6 m2 à l'abri des regards. Le salon est lumineux grâce à son grand velux et ses trois ouvertures exposées plein ouest. Aucuns travaux ne sont à prévoir, la maison ayant été rénové récemment avec beaucoup de goût et avec des matériaux de qualité ( carreaux de ciment, menuiseries neuves , chauffages électriques radiants, cuisine ) . La façade et la toiture sont en excellent état. Maison coup de coeur ! La situation est idéale dans le village d'eguilles , à proximité d'aix ...

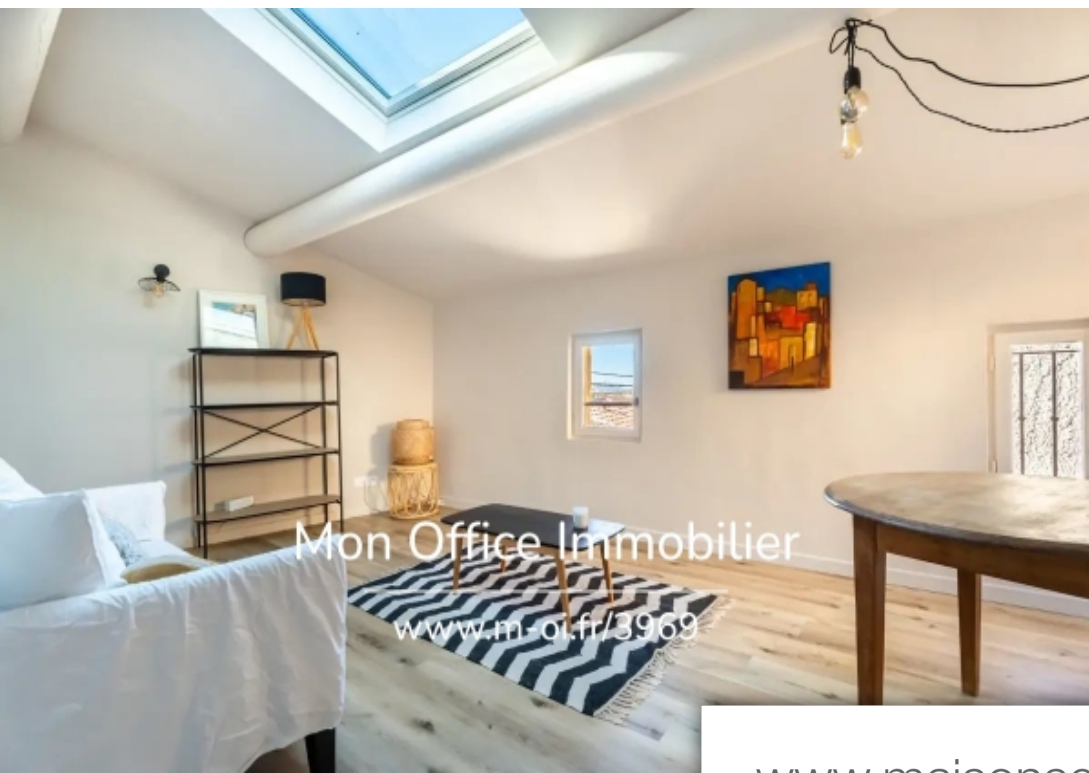
## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

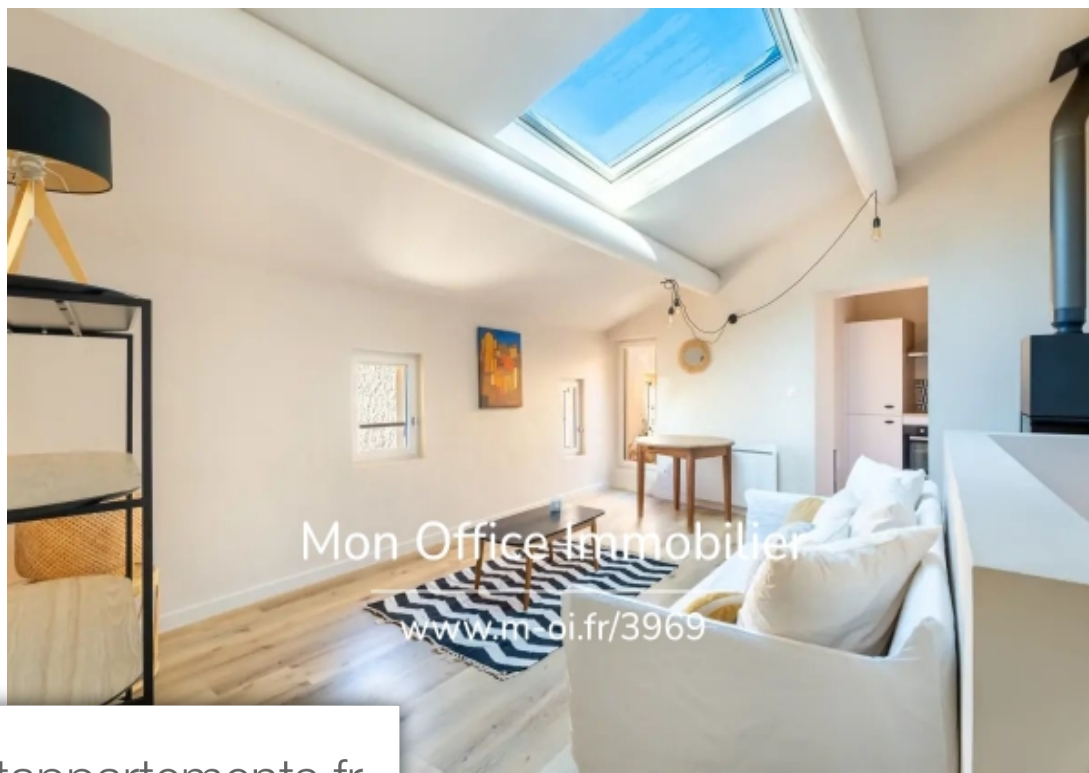
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3969](http://www.m-oi.fr/3969)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3969](http://www.m-oi.fr/3969)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3969](http://www.m-oi.fr/3969)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3969](http://www.m-oi.fr/3969)