



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>142 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1777</b>
Prix	<b>930 000 €</b>

Eguilles

Maison à vendre (13510)

Découvrez cette superbe maison récente, de 2018, de 142 m<sup>2</sup> environ située à Euguilles, à proximité immédiate du village et à quelques minutes d'Aix-en-Provence. Cette demeure lumineuse et spacieuse offre une pièce de vie de 40 m<sup>2</sup> avec une cuisine américaine équipée, prolongée par une véranda climatisée de 24 m<sup>2</sup> orientée sud-est, permettant de profiter d'un intérieur/extérieur agréable en toutes saisons. Profitez d'une chambre au rez-de-chaussée, idéale pour un bureau ou une chambre d'amis. À l'étage, vous trouverez trois chambres, dont une suite parentale avec dressing, une chambre avec salle d'eau privative et une troisième chambre, ainsi qu'une salle d'eau supplémentaire. Le chauffage de la pièce principale et de la véranda est assuré par un système à air pulsé, tandis que le reste de la maison bénéficie d'un chauffage individuel électrique. Vous apprécierez également le calme de l'environnement sans vis-à-vis, dans un cadre vert et bucolique, tout en profitant d'un terrain piscinable. Une maison à visiter sans plus tarder ..

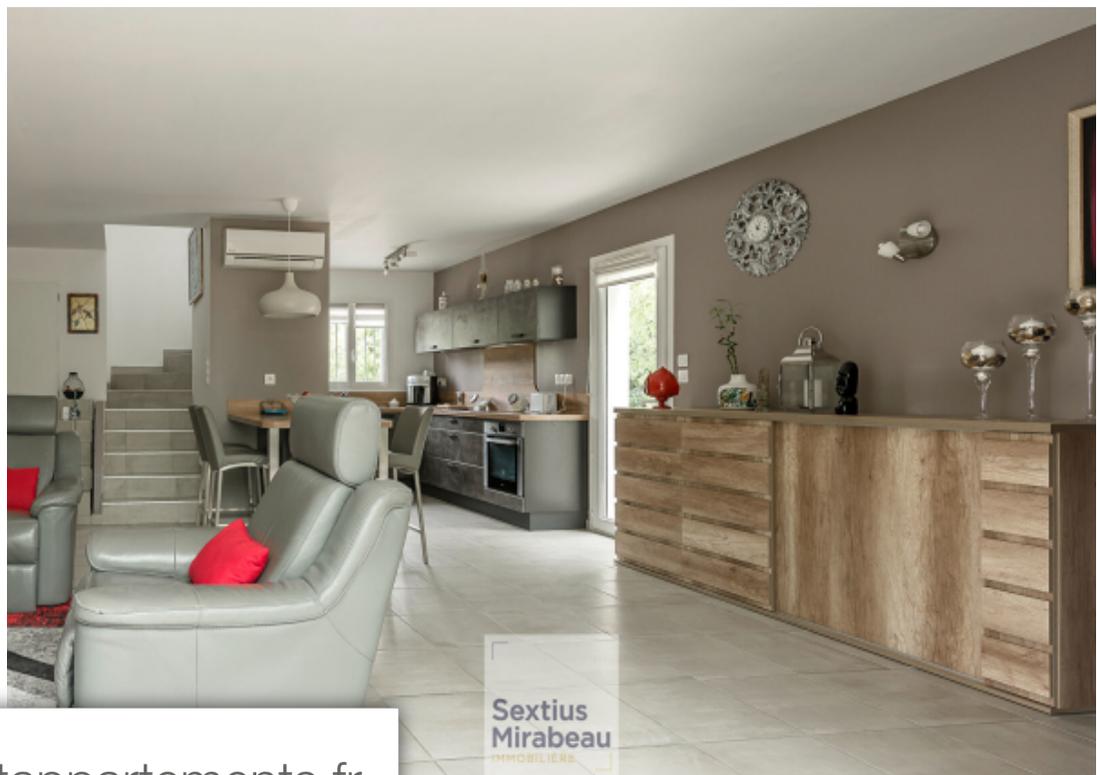
## SEXTIUS MIRABEAU

3 avenue Victor Hugo - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

