



Pièces	5 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	L00576
Prix	499 900 €

Entrecasteaux

Maison à vendre (83570)

Exclusivité ! Sur la commune d'entrecasteaux à 10 minutes du charmant village de cotignac et à moins de 20 minutes de l'autoroute a8. Laissez-vous séduire par cette villa d'architecte, une construction alliant tradition et contemporain, de plain pied, d'environ 150 M², érigé sur un terrain d'environ 2 900 m². Les prestations haut de gamme et l'agencement intérieur ultra design font de cette propriété une perle rare. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un séjour ouvert sur une cuisine américaine équipé et aménagé de 63m², exposé sud-ouest. Les 3 chambres incluent une suite parentale avec salle d'eau, une grande salle de bains avec baignoire balnéo et douche à l'italienne, ainsi qu'un wc. Un dressing, un cellier, une buanderie et un garage de 27 m² complètent cet espace élégant. Profitez du confort supplémentaire avec l'aspiration centralisé, le chauffage au sol réversible et l'adoucisseur d'eau. À l'extérieur, un terrain de pétanque, une grande terrasse avec coin repas, plusieurs coins Détente, et une piscine de 10.80 X 4.20 avec système de pompe à chaleur offrent des espaces de vie en plein air exceptionnels. Le cadre est idyllique avec une vue dominante et Dégagé, assurant ...

NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

