



Pièces	7 Pièces
Superficie	178 m²
Référence	SZE1392
Prix	1 280 000 €

Evian-les-Bains

Maison à vendre (74500)

Exclusivité - centre-ville. Cette maison de ville entièrement rénovée offre une situation privilégiée au cœur d'Évian-les-Bains. Implantée sur un terrain de 695 M², avec piscine extérieure chauffée par une pompe à chaleur, cette maison dispose de plusieurs terrasses avec vue sur le Léman. Le bien est agencé sur 3 niveaux, elle propose un agréable espace de vie avec cheminé, vue sur le lac ainsi qu'une cuisine américaine. La partie nuit à l'étage offre 3 chambres avec la vue sur le Léman dont une suite parentale avec des prestations de qualité. Une 4^{ème} chambre sous le toit peut être envisagée. Cette maison dispose d'une surface habitable d'environ 178 m² avec un garage double d'environ 41 m². Un appartement t2 indépendant d'environ 60 m² complète cette propriété avec un garage privatif d'environ 19 M², une terrasse vue lac et un accès indépendant.



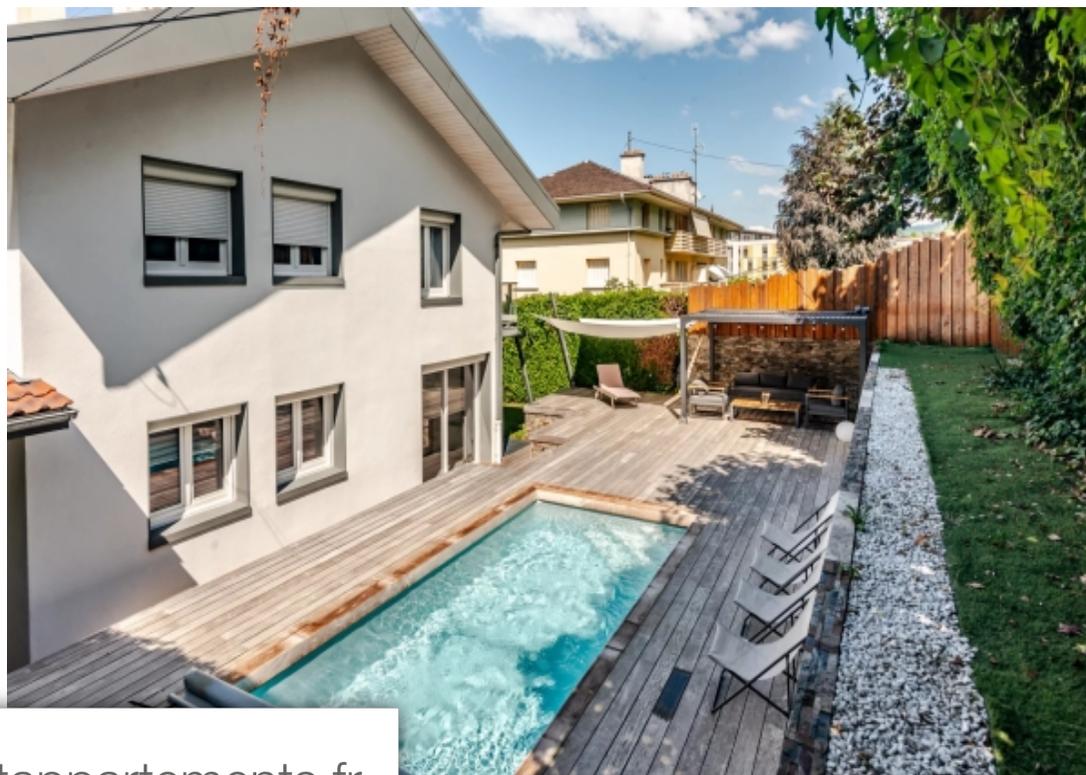
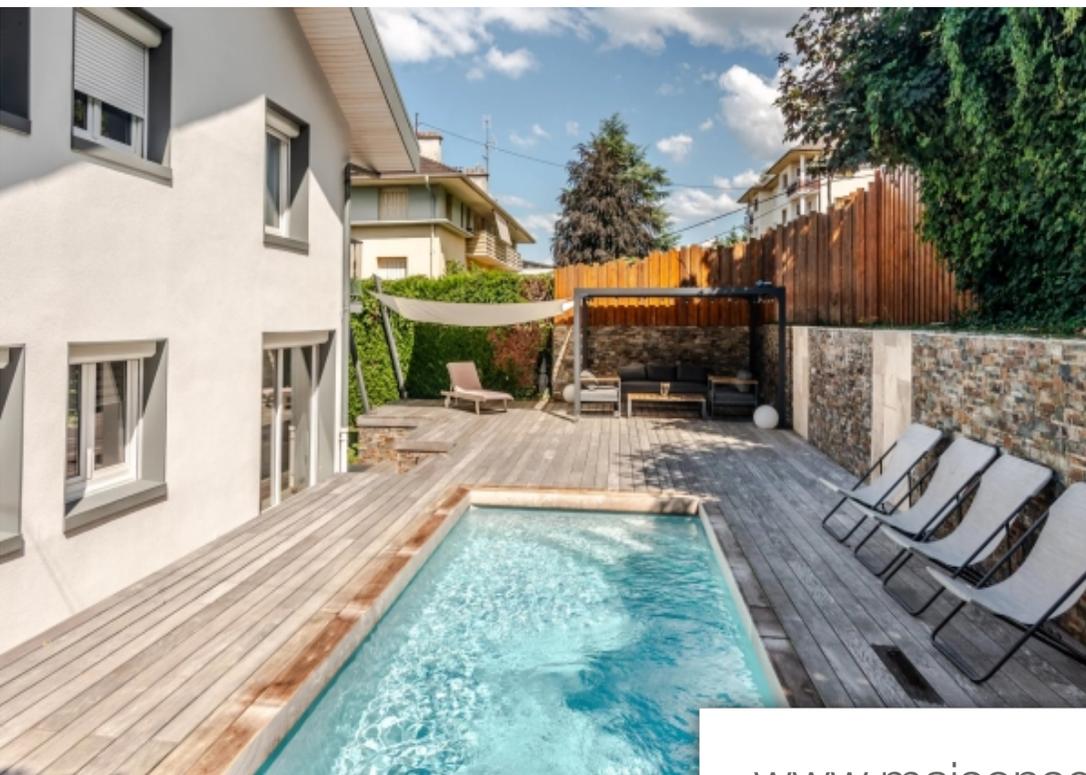
BARNES LÉMAN

1 Place du Port - 74500 EVIAN-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

