



Pièces	4 Pièces
Superficie	104 m²
Référence	84237669
Prix	850 000 €

Eze

Maison à vendre (06360)

Nous vous proposons cette charmante villa sécurisée, dans une petite copropriété prisée d'Eze village des années 2000 avec piscine. Villa d'angle, vue panoramique mer, ensoleillée par son exposition principalement SUD, au calme et sans vis à vis. Avec une surface habitable de 104 m² environ, cette villa sur 2 niveaux comprend 4 pièces, dont 3 chambres, 2 salles d'eau avec toilettes, une cuisine semi-ouverte et une pièce de vie ouvrant sur une terrasse de 23 m² face à la méditerranée. Vous pourrez également profiter d'une seconde terrasse avec four à pizza et barbecue de 54 m² et vue imprenable sur la mer ainsi qu'un espace vert complanté de plantes méditerranéenne de 40 m² environ. La villa est située dans un environnement extrêmement calme et verdoyant, à proximité de l'école, des tennis et de la crèche très recherchée, ainsi que des commerces accessibles en mini-bus devant la résidence. 2 véhicules peuvent se garer à l'intérieur de la villa. La seconde villa jumelée est également à la vente. Idéalement située pour les actifs de Monaco, résidence secondaire ou investissement locatif. La villa est équipée de double vitrage et de climatisation. Les honoraires sont à la charge du ...

OREA IMMOBILIER

10 rue Felix faure - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

