



Pièces	7 Pièces
Superficie	176 m²
Référence	getkey_u_423821551
Prix	750 000 €

Fayence

Maison à vendre (83440)

Fayence - belle maison traditionnelle avec vue panoramique sur les montagnes, en superbe état, érigé sur terrain plat de 3940 M², sans vis à vis, secteur résidentiel, au calme. Elle est composée au rez de chaussé : d'une entrée, d'un spacieux salon/séjour de 51 m² avec poêle à bois, un bureau, un wc indépendant, cuisine équipée ouverte sur grande terrasse. A l'étage 3 chambres (dont 2 avec placards), une salle de bains. Un studio aménagé et de plain pied complète ce bien (idéal pour recevoir, ou rentabilité locative ou profession libérale). Un garage de 28 m² complète ce bien. Côté extérieur beau jardin arboré et clos, une belle piscine traditionnelle, pool house de 22 m² et vaste terrasse pour se Détendre, organiser de belles tablées et profiter de magnifiques couchers de soleil sur le montlachsens, seront la finalité du "coup de coeur". Situé à fayence dans un cadre idéal, mais proche des commerces, écoles, pharmacie, laboratoires, le golf des terres blanches et accès rapide à l'a8. Classe energie C indice 132 et classe climat C indice 14 montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, entre 1780 € et 2470 €. Les informations sur les risques auxquels ce ...

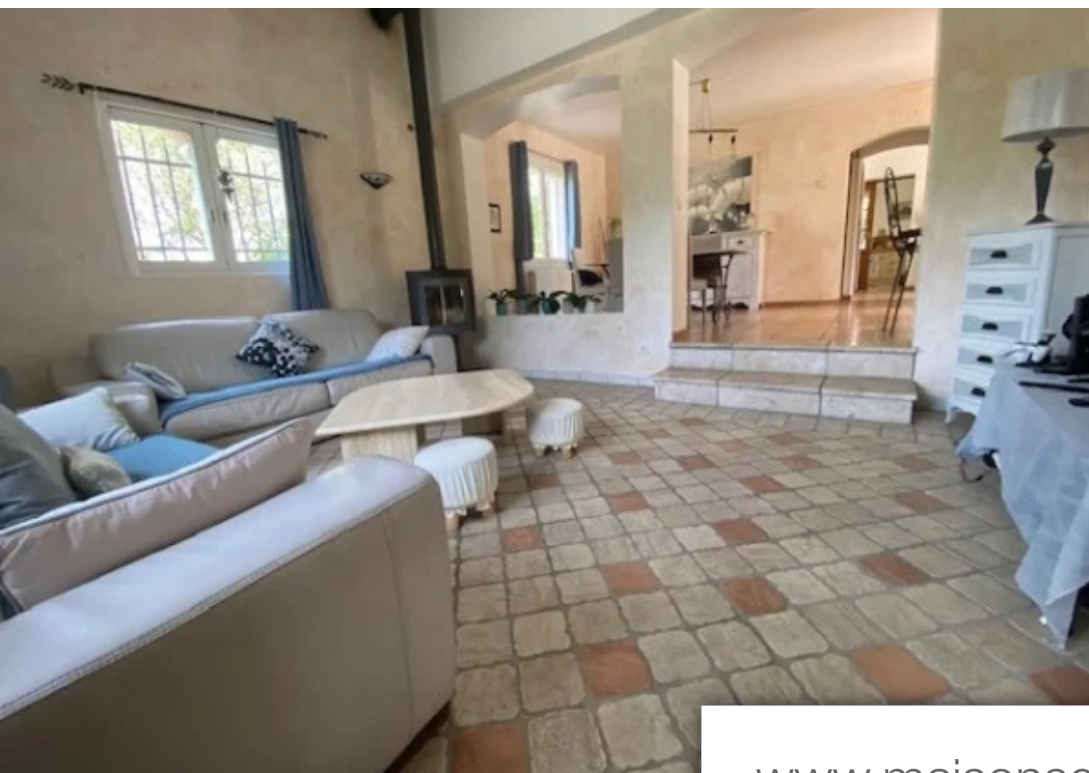
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

