



Pièces	9 Pièces
Superficie	310 m²
Référence	VB24-297
Prix	830 000 €

Filliere

Maison à vendre (74370)

Venez Découvrir cette belle ferme de 1879 entièrement rénové avec gout. Edifié sur une parcelle de 820m² avec de nombreux stationnement, vous apprécierez ses beaux volumes vous permettant d'envisager une résidence principale, une résidence secondaire ou encore un gîte pour de la location saisonnière. Situé à moins d'une heure de Genève ! Elle est composée - au rez de chaussé : une grande cuisine mobilpa avec une table à manger, un fourneau, un bar; une chambre de plein pied; une salle à manger / salon; un wc; un buanderie (40m²)avec possibilité de créer une salle de bain supplémentaire; un grand garage de 33m². - à l'étage : une chambre avec salle de douche; un grand séjour (65m²) avec une cheminé centrale, une chambre, une suite parentale avec salle de douche, wc et dressing, un wc. - sous les combles : un dortoir le terrain clos et plat dispose également d'un mazot d'environ 15m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Découvrez nos autres biens sur ! Vincent barbier (ei) agent commercial - numéro rsac : 902882380 - annecy.

STONE INVEST

22 avenue de la Mavéria - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

