



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>155 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM655-FLOIMMOBILIER</b>
Prix	<b>272 000 €</b>

Florensac

Maison à vendre (34510)

Découvrez cette magnifique maison vigneronne à florensac cette charmante maison de 155 M<sup>2</sup>, partiellement meublée, vous invite à Découvrir son histoire et son potentiel. Rénovée en 2023, elle offre un Mélange parfait de charme d'antan et de confort moderne. Avec ses trois niveaux, elle abrite huit pièces dont sept chambres, une salle de bains, une salle d'eau, deux wc indépendants, une loggia de 22m<sup>2</sup> et un garage de 110m<sup>2</sup>. Le séjour spacieux de 40 m<sup>2</sup> avec cheminé insert vous permettra de vous Détendre en famille ou entre amis. La cuisine américaine, aménagée et équipée, est un Véritable espace de convivialité. Les ouvertures en bois et le double vitrage assurent une luminosité optimale tout en préservant votre intimité. Venez Découvrir cette maison qui regorge de charme et de potentiel. Contactez-moi Dès maintenant pour organiser une visite. Bruno jourdas - 0769492206 - - agence flo immobilier - 0467352092 honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1380.00 et 1980.00 €. Nos honoraires :

## FLO IMMOBILIER

5 place de la République - 34510 FLORENSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

