



Pièces	8 Pièces
Superficie	192 m²
Référence	1549-S24
Prix	549 000 €

Fourques

Maison à vendre (30300)

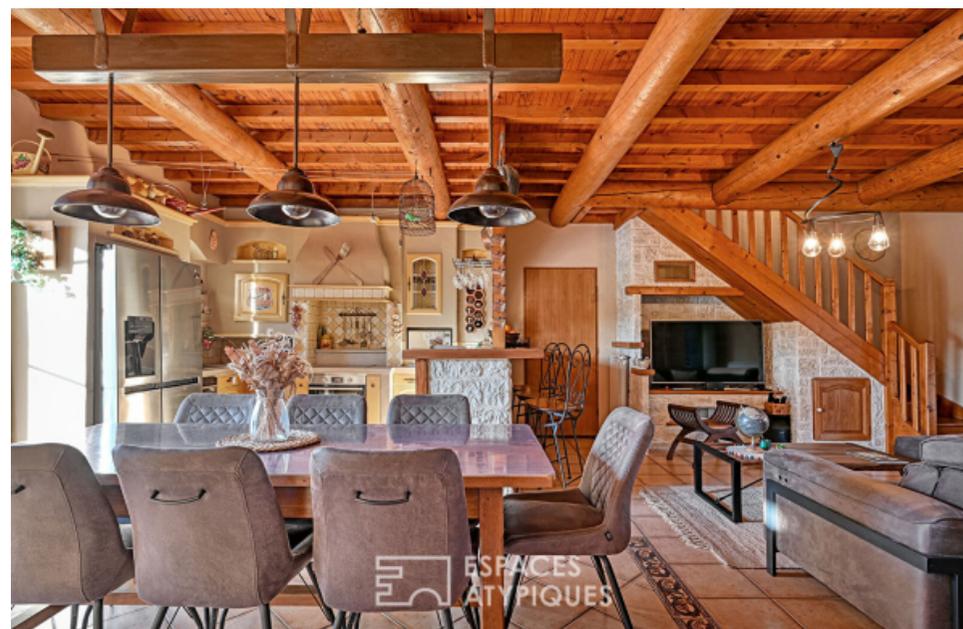
À 3,5km d'arles, dans le village de fourques, Découvrez cette contemporaine de 2005, son t1 et ses nombreuses Dépendances. La maison Développe une surface de 150m2, en rez de chaussé, une grande pièce de vie de 40 m2 avec cuisine ouverte et une lumineuse Véranda de 17 m2 s'ouvrant sur l'extérieur, une suite de 24m2 et sa salle d'eau. A l'étage, 3 spacieuses chambres et 1 salle d'eau. l'intime jardin d'environ 800m2 accueille une cuisine d'été, une piscine au sel de 9 X 5m alimenté par forage et son pool house, un terrain de pétanque, un grand garage de 50m2 et un grand atelier de 50m2 environ. Avec son entré indépendante, un appartement t1 de 60m2 disposant d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre, une salle de bain. Il bénéficie d'une belle terrasse et d'un grand espace pour Véhicules. Classe energie: b / classe climat: a - montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1060€ et 1480€ abonnement inclus. Contact : alexandra 06 18 07 74 02 alexandra cluchier (ei) agent commercial - numéro rsac : 890 423 205 - nîmes.

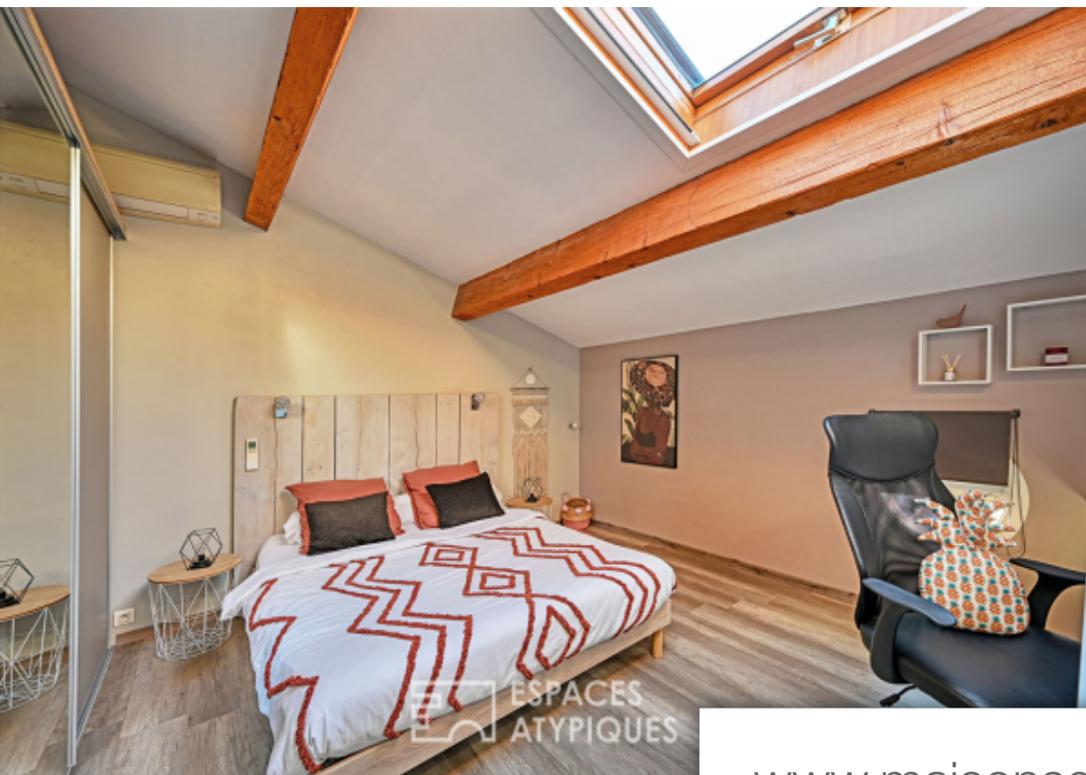
ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

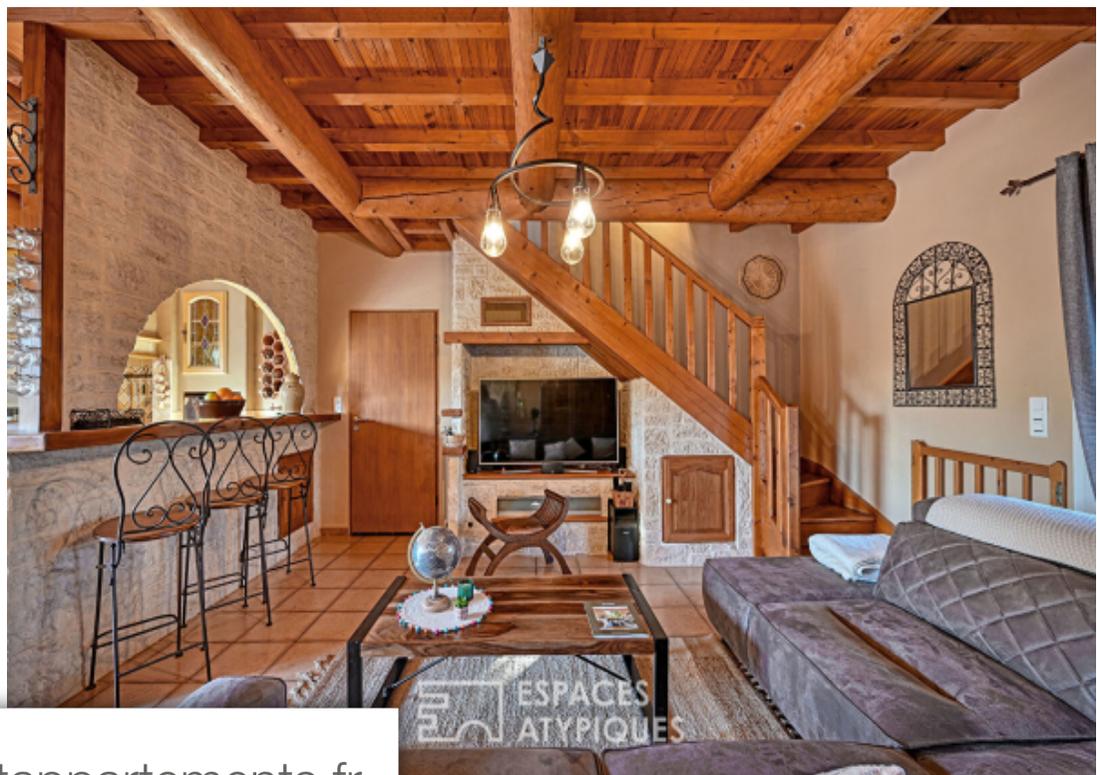
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES