



Pièces	5 Pièces
Superficie	125 m²
Référence	BELCL4931
Prix	495 000 €

Frans

Maison à vendre (01480)

Exclusivité l'agence dufosse immobilier vous présente cette belle villa . ÉLégante construction de 1991,à frans à 10 minutes de villefranche sur saône. Cette villa est composé d'un hall d'entré , d'une cuisine équipé ouverte sur une grande pièce de VI, salon-salle à manger ;quelques marches séparent ces deux espaces le séjour s'ouvre sur une terrasse spacieuse, idéale pour la Détente.. Cette terrasse donne sur le jardin impeccablement entretenu la piscine de 4mx8m et son pool house sont exposés plein ouest coté nuit, vous trouverez les trois chambres à coucher, chacune équipé de placards intégrés la grande chambre de 15 m2 a un accès au solarium. La grande salle de bains avec sa douche à l'italienne ainsi que les toilettes, sont au Même niveau . Le garage permet d'accéder au sous-sol aménagé et un caveau convivial pour vos soirées entre amis. La buanderie et le bureau sont également au sous-sol. Le bureau pourrait devenir une 4ème chambre. Cette villa parfaitement entretenue ne nécessite aucun travaux excepté pour y mettre votre touche personnelle. Le jardin est impeccable avec ses arbres et plantes simples d'entretien. Vous n'aurez que le plaisir de l'extérieur sans les ...

DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

