



Pièces	3 Pièces
Superficie	62 m²
Référence	VMA1670023600
Prix	237 000 €

Fréjus

Maison à vendre (83600)

Dans une rue calme du Centre Historique de Fréjus, charmante maison de village sur trois niveaux, plus grande cave et mezzanine sous les combles. Au rez-de-chaussée, une pièce à vivre avec cuisine ouverte équipée. Au premier étage, une chambre, avec salle de bains et toilette indépendant. Au second étage, une chambre avec salle d'eau et wc. Au dernier étage, une mezzanine aménagée, pour un couchage d'appoint ou espace rangement. En sous-sol, une grande cave ventilée de 14 m2 accueille un espace buanderie et du stockage. La maison est en bon état général (parquet, double-vitrage, VMC, porte blindée, alarme) et offre la climatisation réversible à chaque niveau. Les escaliers sont faciles. La cheminée et les poutres au plafond apportent du caractère à cette maison, sans charge. Les parkings publics avec ou sans abonnement sont à proximité immédiate. L'indépendance et le cachet d'une maison de village de 62.45 m2 habitable (92 m2 au sol), avec toutes les commodités accessibles à pieds !

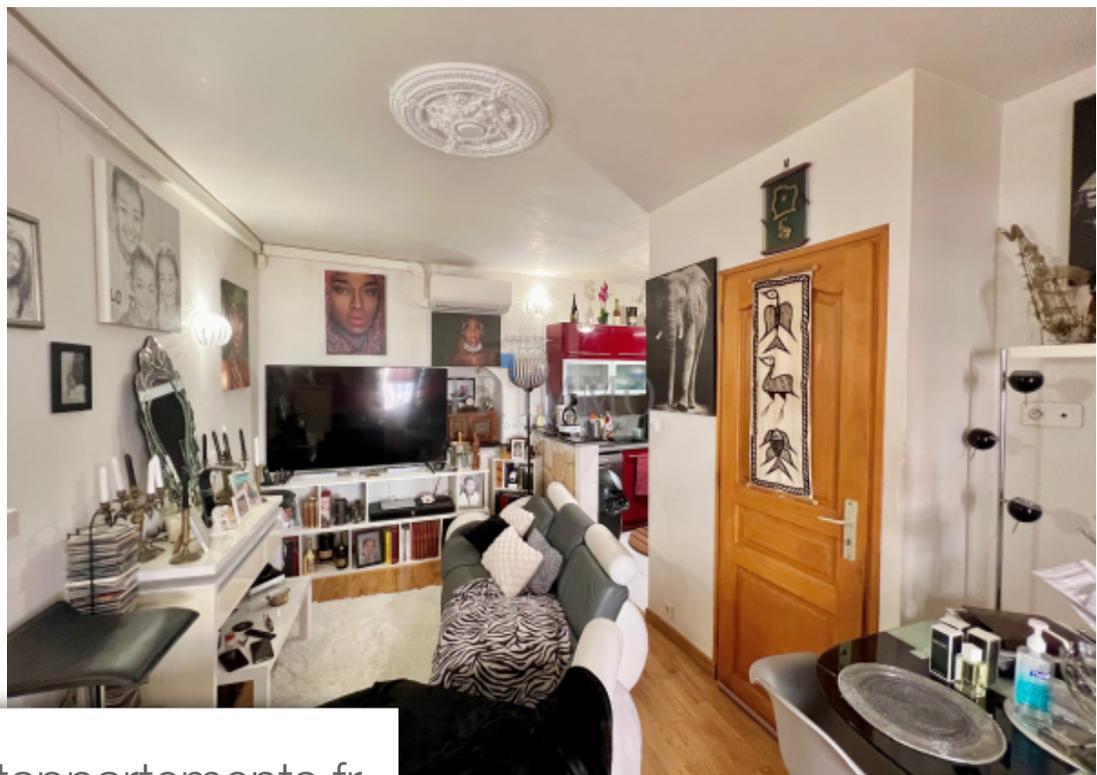
SAINT FRANÇOIS IMMOBILIER

140 Rue Saint-François De Paule - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

