



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>7 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>290 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>918EAG</b>            |
| Prix       | <b>730 000 €</b>         |

Froges

Maison à vendre (38190)

Niché au calme sur la commune de sainte-agnès, cette propriété se Déploie au sein d'un écrin de verdure. Véritable signature authentique, cet ancien relais de chasse témoigne de son passé à travers ses éléments qui caractérisent son histoire : boiseries, cheminé, poutres apparentes et architecture. Afin de profiter d'un volume généreux de 290 m<sup>2</sup> habitables (536 m<sup>2</sup> utiles), les amateurs d'embellissement trouveront leur bonheur dans le potentiel des lieux, rénovés en grande partie. En rez-de-chaussé, l'entrée par la cour d'honneur ouvre sur l'espace jour avec d'un côté l'accès à l'atelier et à une vaste cave en sous-sol. De l'autre, le salon/salle à manger bénéficie d'une majestueuse cheminé et d'une hauteur sous plafond intéressante avant de rejoindre un second salon ou bureau intimiste. Sur ce même niveau bas, la cuisine modernisé jouxte l'espace dinatoire avec accès direct à la terrasse. A l'étage, le grand palier distribue trois chambres côté sud, dont deux se partagent un espace dressing ; la dernière bénéficiant d'une très belle vue montagne. A l'ouest, une quatrième chambre avec son point d'eau côtoie la grande salle de bains contemporaine avec baignoire et douche. A l'opposé, ...

## ESPACES ATYPIQUES GRENOBLE

12, bd Gambetta - 38000 GRENOBLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES