



Pièces	<b>20 Pièces</b>
Superficie	<b>984 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2089</b>
Prix	<b>3 650 000 €</b>

Gaillac

Maison à vendre (81600)

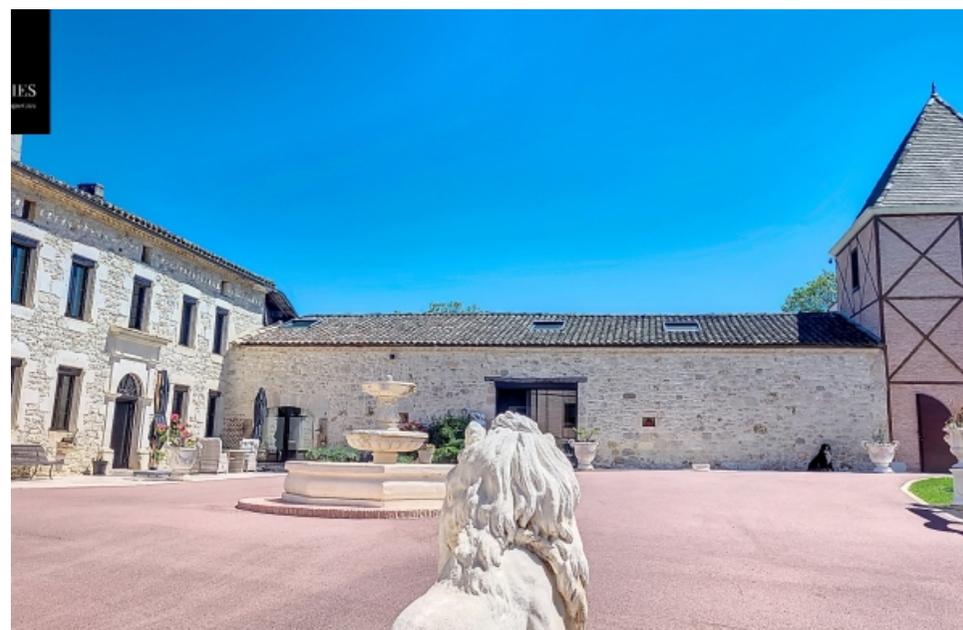
Ancien manoir du 19<sup>ème</sup> siècle totalement réhabilité dans le respect de son authenticité et offrant des prestations de haut de gamme et de confort moderne. Situé à 69 kms de toulouse et de son aéroport et trônant au milieu d'un parc arboré de 4,9 hectares au calme et proche des commodités d'un village typique du tarn ,cette propriété de caractère Déploie une surface batie habitable de 984 m2. Elle est composé de 20 pièces et comprend notamment : une salle de réception ou de télévision de 142 m2 2 salons complémentaires , une cuisine toute équipé, 10 chambres dont 9 chambres suite avec chacune une salle d'eau et des wc privés. De nombreuses Dépendances s'y rajoutent pour une surface totale complémentaire de 300 m2 : 3 garages, une cuisine d'été couverte, un espace piscine sous serre climatisé et avec une piscine chauffé de 57 M<sup>2</sup> / 12m X 4.6m), une salle de sport et une maison de gardien avec une terrasse privé ). Cette propriété est parfaitement configuré : - soit pour une activité de "gîtes - chambres d'hôtes" avec petit Déjeuner et table d'hôtes , en classification " 4 étoiles" : 6 des 9 chambres suites avec salle d'eau et wc privés sont réparties séparément de la partie habitable ...

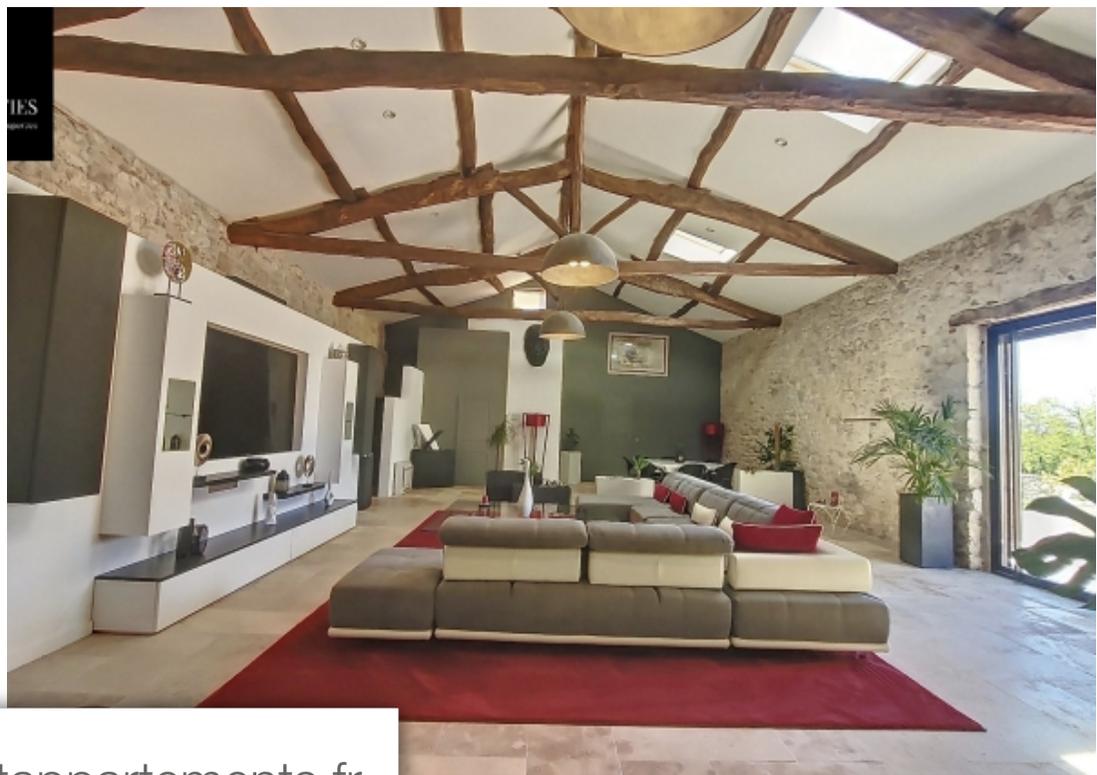
## AGENCE INTERNATIONALE LPI - FRENCH PROPERTIES

9 Rue des trois journées - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

