



Pièces	7 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	3683
Prix	470 000 €

Genay

Maison à vendre (69730)

Exclusivité. Genay: plein Cœur de village dans secteur très calme, villa, t7 de 150 m² sur magnifique parcelle de 1372 M², constructible. Actuellement elle se compose de 2 appartements tout 2 disposant de leurs compteurs. Au sous-sol, un t3 de 60,07 m² qui se compose d'un séjour avec cuisine us équipé de 29 M², de 2 chambres et d'une sde avec toilettes. Font parti du lot, un garage, un cellier et un vestibule. Nous trouverons à l' étage, un t4 de 90 m² qui se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine indépendante, d'un séjour de 27 m² donnant accès sur un balcon afin de profiter d'une belle vue Dégagé, 1 sdb, 1 wc et 3 chambres. Maison style plan favier, possibilité de réunir L ensemble à moindre frais. Chauffage électrique, façade propre, huisseries pvc avec volets électriques, toiture très bon état. Présence de clim réversibles et d'un abri de jardin.. Idéal investisseurs ou famille. Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, herbepin hélène 06 64 72 65 12vous pouvez contacter hélène herbepin 06 64 72 65 12

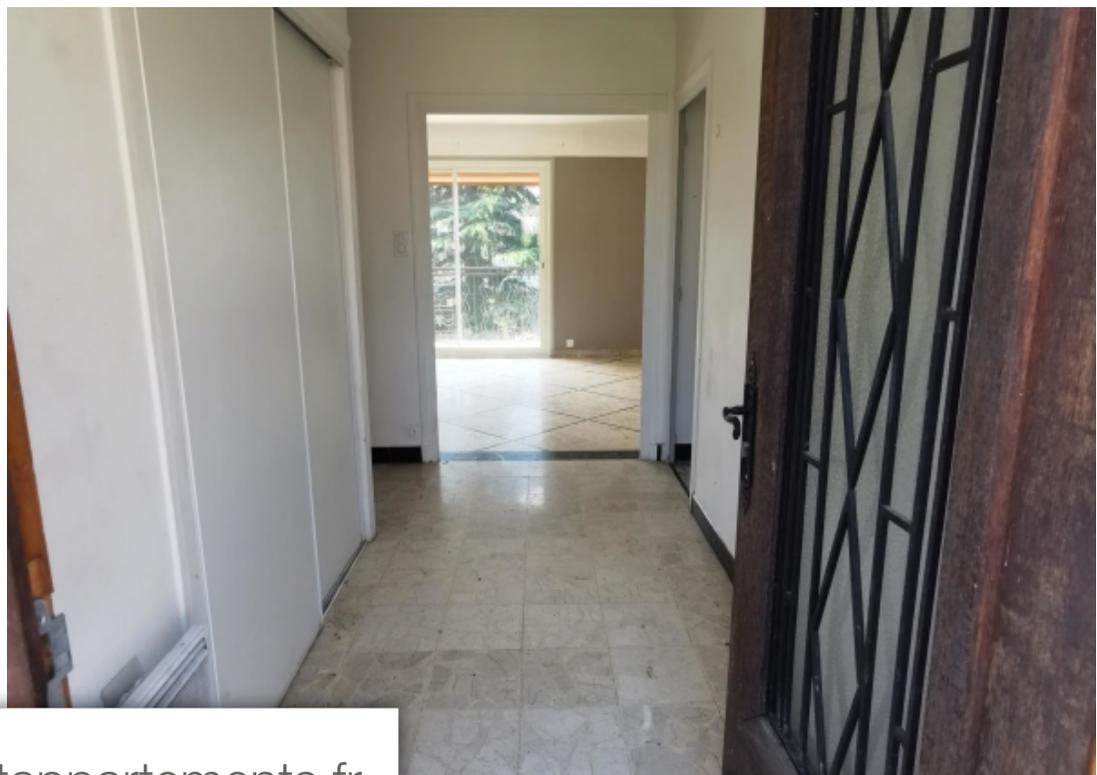
RHONE ET SAONE IMMOBILIER

88 rue de la Place - 01480 FAREINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

