



Pièces	4 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	4_31
Prix	189 500 €

Gerardmer

Maison à vendre (88400)

Très proche Gerardmer cosy chalet 2013 à l'état neuf, juste à côté de nombreuses activités, idéal pied à terre dans les Vosges ou pour un bon rendement locatif saisonnier. Posé dans un charmant petit lotissement de loisir (ou chacun est propriétaire de son terrain et chalet), ce plus qu'impeccable chalet de 70 m² offrant de belles prestations, et complètement équipé, vous proposera également à proximité un centre aquatique, pêche, discothèque, commerces, randonnées, et pleins d'activités, le tout à pied. Bref plongez au cœur de l'ambiance vacances actives, le tout non loin des pistes de ski et lacs vosgiens à 15 min seulement, l'ensemble à un excellent rapport : qualité / prestations / prix pour une première acquisition dans nos magnifiques Vosges. Comprendant : entrée, beau séjour avec cuisine entièrement équipée (le tout donnant directement sur une belle véranda chauffée de 15 m²), 3 chambres avec rangements (dont une suite parentale avec salle d'eau et wc), seconde salle d'eau avec lavabo et douche, cellier. Confort : excellente isolation (sol, murs, toit), chauffage électrique, volets, persiennes, assainissement collectif, 2 cumulus, ...

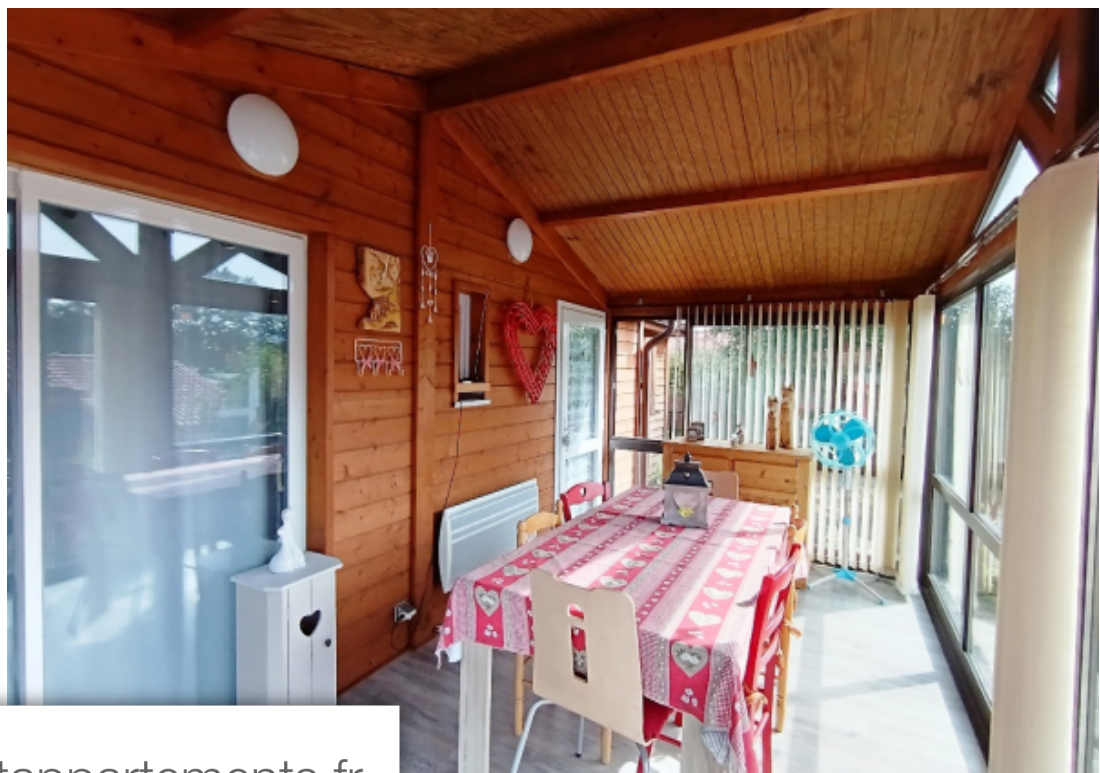
LES PROFESSIONNELS IMMO

59 rue de Ponthieu - bureau 526 - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

