



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>280 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>UR-2356</b>
Prix	<b>1 350 000 €</b>

Goudargues

Maison à vendre (30630)

Sur le haut d'une colline, sans aucun voisin et avec la seule campagne pour horizon à 360°, ce mas en pierre dont les origines remontent au 18<sup>ème</sup> siècle constitue un véritable havre de paix pour qui veut vivre en pleine nature tout en bénéficiant du confort moderne. Avec son installation autonome photovoltaïque, avant-gardiste à l'époque de son installation il y a une trentaine d'années, et aujourd'hui à la pointe de la technologie (contrôle par wifi, allumage du groupe de secours entièrement automatique,...), cette propriété incarne une philosophie de vie à la hauteur des défis environnementaux actuels. Accès par un joli chemin rural traversant la garrigue pour arriver devant le portail automatique en fer forgé. Une belle arche en pierre sépare la zone de stationnement de la cour principale. Avec son imposant murier platane assurant l'ombrage nécessaire toute la saison d'été, elle est agrémentée d'une fontaine en pierre et d'une terrasse couverte avec coin salon. Quelques marches en contrebas, l'espace piscine avec ses délicates mosaïques est longé par la maison d'amis de 50 m<sup>2</sup> avec ses baies vitrées cintrées : cuisine équipée avec salle à manger, salle d'eau avec wc et chambre ...

## UZES RESIDENCES

4 AVENUE DE LA LIBERATION - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

