



Pièces	4 Pièces
Superficie	74 m²
Référence	R076
Prix	278 000 €

Gradignan

Maison à vendre (33170)

En plein centre de gradignan et à pieds de toutes commodités (écoles, transports, commerces...), venez Découvrir cette charmante maison de ville en pierre ! Entièrement de plain pied, elle vous accueille dans sa pièce de vie avec cuisine ouverte, donnant sur un espace jardin. Côté nuit, vous retrouverez deux grandes chambres ainsi qu'un bureau, desservies par une salle de bains avec wc. La création d'une troisième chambre est envisageable. Un abri de jardin complète le tout. Idéal premier achat ou investisseurs ! (4.91 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 3 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 338.00 euros.

RB IMMOBILIER

1A square du Gue - 33170 GRADIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

