



Pièces	7 Pièces
Superficie	138 m²
Référence	R083
Prix	415 000 €

Gradignan

Maison à vendre (33170)

Dans un quartier calme, et proche des transports, venez Découvrir votre future maison familiale ! Elle vous accueille dans sa pièce de vie donnant accès à une Véranda ainsi qu'à une cuisine aménagé et équipé (avec cellier attendant). Au rez-de-chaussé, vous retrouverez également deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec wc. A l'étage, un pallier dessert deux autres chambres ainsi qu'un bureau, le tout desservi par une salle d'eau avec wc. Un garage complète le tout, sur une parcelle d'environ 300 m2. Cette maison est idéale pour une famille au vu de son emplacement au calme et de sa proximité avec les écoles. Elle nécessitera néanmoins votre imagination pour lui redonner un petit coup de jeune ! (3.75 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)



RB IMMOBILIER

1A square du Gue - 33170 GRADIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

