



Pièces	6 Pièces
Superficie	122 m²
Référence	T086
Prix	493 500 €

Gradignan

Maison à vendre (33170)

A seulement quelques minutes à pied du centre-ville de gradignan et proche de toutes commodités (bus, écoles, commerces, parc...). Venez Découvrir cette maison individuelle sur son terrain de plus de 800m2, sans aucun vis-à-vis. Elle vous accueille par une vaste entré avec placards donnant sur une belle pièce de vie lumineuse et avec insert. La cuisine aménagé et équipé donne accès à une buanderie, un cellier, un atelier et l'accès au garage, de quoi stocker en grande quantité. Un Dégagement vous Mènera à un bureau, un wc indépendant, une chambre avec rangements et une grande salle de bains. A l'étage, un palier dessert une salle d'eau avec wc et deux grandes chambres, dont l'une vous conduira à une pièce supplémentaire qui n'attend plus que votre imagination pour lui attribuer une fonction (dressing, salle de jeux, espace bureau...). Vous l'aurez compris, cette maison à fort potentiel et idéalement situé est faites pour vous ! n'attendez plus, contactez-nous ! (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) tiffany legrand (ei) agent commercial - numéro rsac : 844641613 - bordeaux.

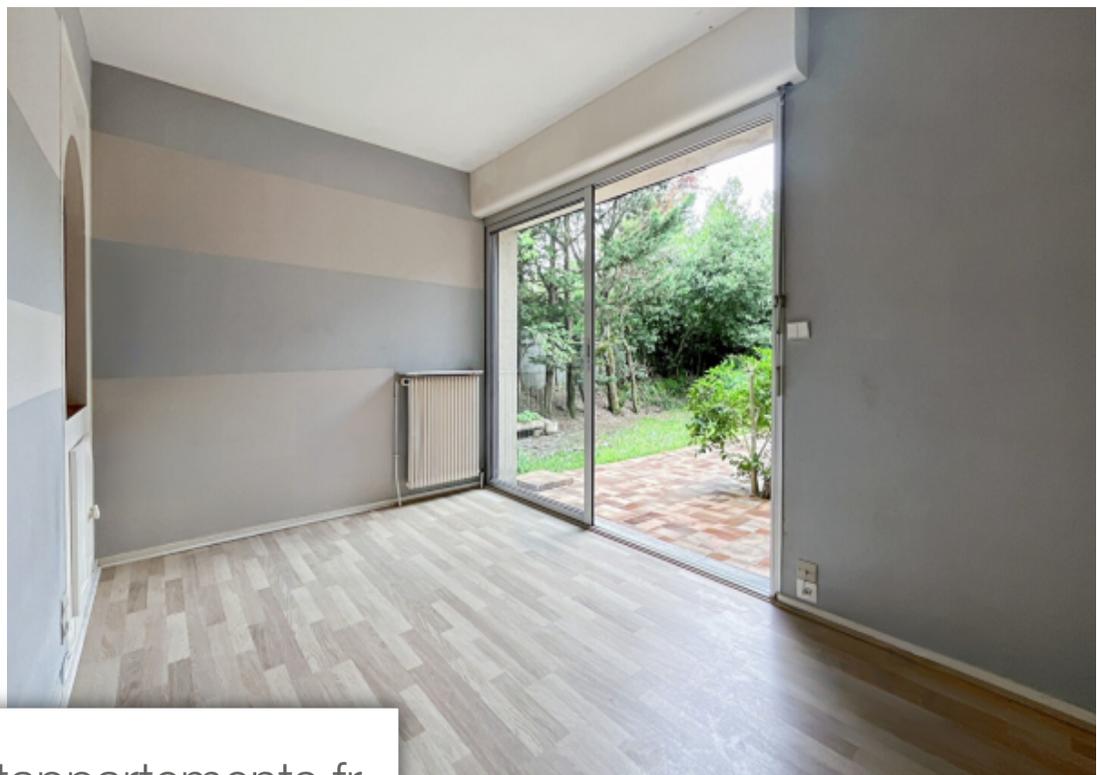
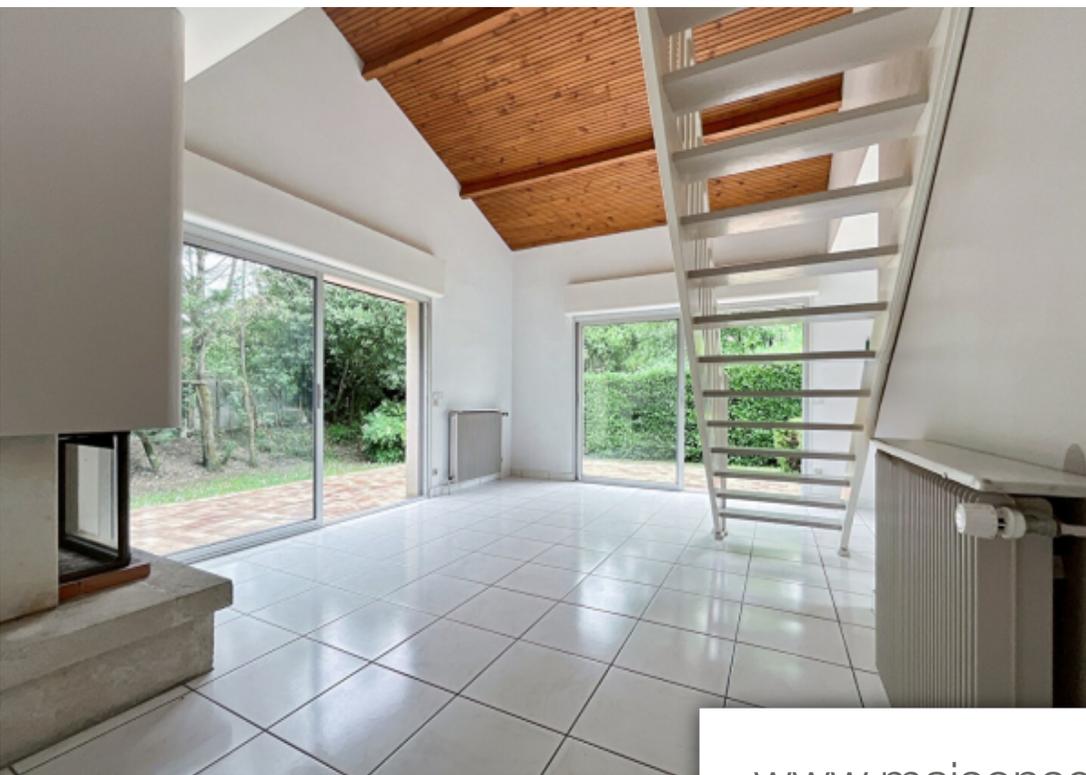
RB IMMOBILIER

1A square du Gue - 33170 GRADIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

