



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>46 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>2997</b>             |
| Prix       | <b>165 000 €</b>        |

Grasse

Maison à vendre (06130)

Exclusivite era immobilier grasse centre à proximité de la vieille ville. Ideal investisseur ou primo accédant. Maison de ville individuelle de 46 m<sup>2</sup> sur deux niveaux plus grenier utilisable de 20.63m<sup>2</sup>. Comprenant au rdc un espace salon, cuisine indépendante, wc. A l'étage, 2 chambres, salle d'eau. Un grenier accessible par une trappe permettrait la création d'une 3 ème chambres avec salle d'eau. Pas de copropriété. Ce bien est à vendre en vente interactive réalisé par encheres immo. Aucuns frais supplémentaires ne sont à prévoir ni pour l'acquéreur, ni pour le vendeur. La participation à la vente interactive est soumise à agrément préalable. Toutes les offres seront transmises au vendeur, lequel restera libre dans la sélection de l'offre à laquelle il entend donner suite. Une offre en ligne pendant la vente interactive ne constitue pas une offre ferme et Définitive au sens de l'article 1114 du code civil, mais une simple intention d'achat. Le prix affiché correspond à un prix de première offre possible honoraires de négociation inclus, étant précisé que ledit prix n'étant pas forcément un prix auquel le vendeur souhaite vendre.

## **ERA GRASSE - MAGAGNOSC**

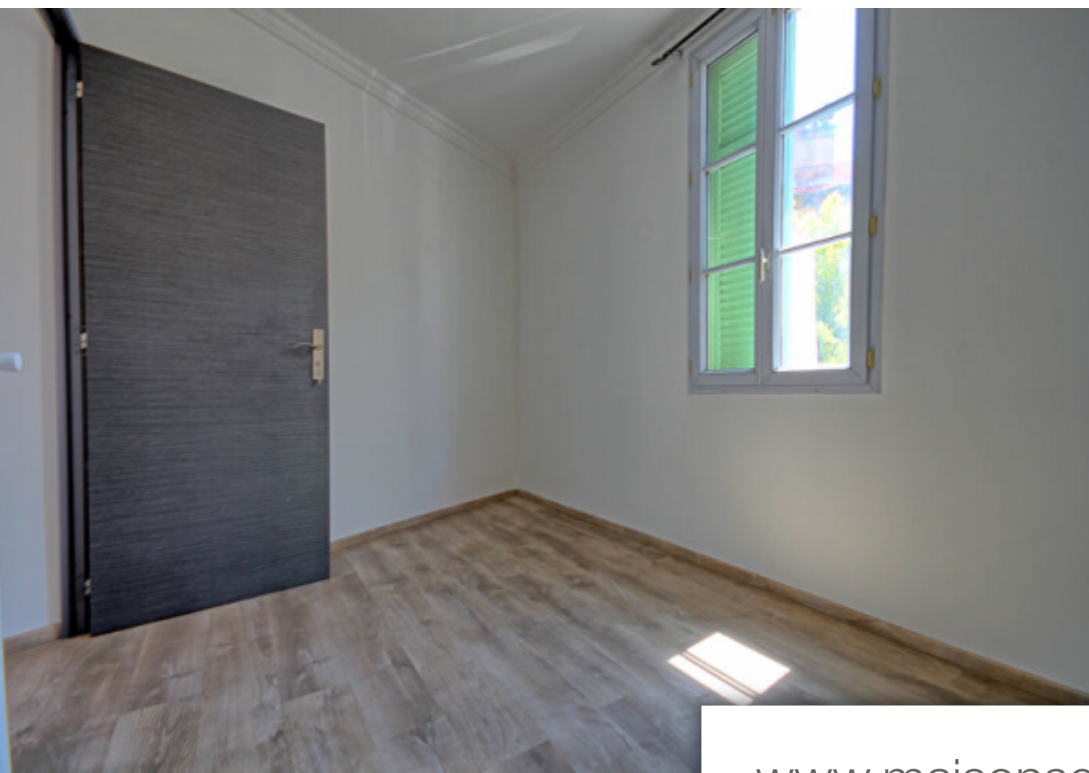
199 AVENUE AUGUSTE RENOIR - 06520 GRASSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

