



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>370 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PP5-2997</b>
Prix	<b>Prix NC</b>

Grasse

Maison à vendre (06130)

Nichée dans le quartier résidentiel de Saint François à Grasse, cette propriété, bordée par le canal de la Siagne et située dans un écrin de verdure offrant une belle vue dégagée sur les collines, est bâtie sur un terrain en restanques de 5843 m<sup>2</sup> avec de nombreux palmiers, oliviers et arbres fruitiers. Elle se compose de trois niveaux d'environ 100m<sup>2</sup> chacun. Le rez-de-jardin comprend une grande cuisine salle à manger avec cheminée, une buanderie et un grand garage carrelé avec salle d'eau et toilettes. Au rez-de-chaussée, une entrée dessert une grande pièce avec terrasse, une pièce aménageable en cuisine, une chambre avec salle d'eau et une chambre parentale avec salle de bains donnant sur terrasse. A l'étage, une grande pièce avec coin cuisine, trois chambres, une salle de bains et une salle de douches. Terrain piscinable. Fosse septique aux normes. Possibilité d'aménagement en 2 ou 3 logements pour grande famille ou chambres d'hôtes. Terrain non divisible, zone naturelle.

## PARIS EST REAL ESTATE INTERNATIONALY

40 rue Faidherbe - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

