



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4330MPL</b>
Prix	<b>840 000 €</b>

Grignan

Maison à vendre (26230)

En drôme provençale, dans la campagne d'un charmant petit village vivant toute l'année, venez Découvrir cette propriété de 200m<sup>2</sup> entièrement restauré avec matériaux de qualité elle dispose d'un terrain clos et paysagé de 2200m<sup>2</sup> avec bel espace piscine de 10x4m. A l'intérieur, on rentre directement dans la cuisine équipée /salle à manger. On trouve aussi, un bureau, un petit salon, un grand salon avec cheminé et une chambre avec sa salle d'eau et wc. Toilettes invités avec salle d'eau. 2 escaliers desservent l'étage. d'un Côté, 2 chambres, salle de bains avec wc. De l'autre, un dortoir (ou salle de jeux...). La maison profite aussi d'un superbe préau pour se mettre à l'abri. Attenant, un garage (dalle béton au sol). Très belle vue Dégagé sur les vignes et le mont ventoux (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

## CHRISTINE MIRANDA IMMOBILIER

1, av. du Gal de Gaulle - 26130 ST-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

