



Pièces	6 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	4362
Prix	682 000 €

Grignan

Maison à vendre (26230)

Nous vous proposons à la vente cette magnifique maison situé dans bel environnement sécurisé et CLôturé avec un portail électrique. Cette demeure d'exception, offrant des prestations haut de gamme, vous séduira par ses nombreux atouts et son confort absolu. Dès l'entrée, vous Découvrirez un spacieux sas avec placard aménagé. Le rez-de-chaussé s'ouvre sur un vaste salon/séjour/cuisine de 110 M², baigné de lumière naturelle. La cuisine moderne et entièrement équipé comprend un îlot de travail, un four à vapeur, un lave-vaisselle et un frigo américain. Une arrière-cuisine pratique complète cet espace convivial, offrant un accès direct à un grand garage et atelier. L'espace salon avec son home cinéma intégré. l'espace nuit au rez-de-chaussé comprend une chambre confortable avec placard aménagé, une petite chambre pouvant servir de bureau également équipé d'un placard, et une suite parentale de 24 m². Cette suite parentale dispose , d'un dressing, d'une salle d'eau complète avec baignoire, douche à l'italienne, double vasque, ainsi qu'une grande baie vitré ouvrant sur le jardin orienté sud. À l'étage, vous Découvrirez 3 chambres, une salle de bains. Une chambre de 14 M², une autre ...

CHRISTINE MIRANDA IMMOBILIER

1, av. du Gal de Gaulle - 26130 ST-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

