



Pièces	7 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	5394
Prix	682 000 €

Grignan

Maison à vendre (26230)

Entre Grignan et Sainte Cécile Les Vignes, sur un terrain de 6500m² au milieu des vignes, cette belle villa (2008) bénéficie de prestations haut de gamme et offre une surface habitable de 300 m² comprenant: RDC : une pièce de vie/cuisine équipée de 110m² (avec home cinema) , toilettes, 1 cellier/arrière-cuisine (avec cuisine équipée) , 3 chambres (dont une suite parentale), 1 SDB . Etage : 3 chambres , 1 SDE (14 m²) , toilettes, dégagement. Dépendances : garage de 80m² (portail auto) , cuisine d'été (équipée) . Agréable terrasse Sud , abri camping-car de 50 m²; Prestations haut de gamme : Chauffage au sol par Pompe à chaleur - tout à l'égout - eau de ville et forage - Installation Home cinema - aspiration centralisée - arrosage auto - portail auto (visiophone) - volets roulants électriques avec commande centralisée. Terrain arboré et clos de 6500 m² . Commerces à proximité immédiate . Belle vue dégagée (Mont Ventoux) sur le vignoble.



SARRO IMMOBILIER

1 Place Montfort - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

