



Pièces	3 Pièces
Superficie	46 m²
Référence	VM516-REVEDEMER
Prix	294 500 €

Guérande

Maison à vendre (44350)

Au calme, maison de 56 m² au sol, sur un grand terrain de 1100 m², à 5 minutes du centre de la baule. La maison se compose au rez de chaussé de : - une grande salle à manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée, donnant sur la terrasse. - un séjour avec un poêle à granulés. - une chambre lumineuse, donnant sur le jardin par une baie vitrée - une salle d'eau avec wc à l'étage, une chambre sous combles. Sur le terrain, se trouvent un garage sur dalle ainsi qu'un carport. Un cellier est attenant à la maison honoraires inclus de 5.18% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 280 000 €. Dpe en cours nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



RÊVE DE MER

1bis, Allée des Houx - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

