



Pièces	4 Pièces
Superficie	88 m ²
Référence	getkey_c_162401159
Prix	515 000 €

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

Bassin immobilier vous propose en exclusivité une maison d'habitation contemporaine construite en 2014 par les maisons lara sur une parcelle de 231 m² dans le quartier recherché de la hume à gujan mestras. Proche des commerces, de la gare et de la plage, la maison - de plain pied - offre une surface habitable de 88 m² environ pour 103 m² utiles (garage compris) et comprend : une entrée et des Dégagements avec rangements, une belle pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur des terrasses extérieures, trois chambres avec rangements, une salle d'eau avec wc, un wc indépendant, un cellier et un garage. Une zone extérieure de parking complète ce bien. Construit selon les normes rt2012, ce bien offre une consommation énergétique limitée et un confort de vie remarquable. Classe énergétique a. Pour des informations sur les risques potentiels auxquels cette propriété est exposé, veuillez consulter le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) . Prix de vente hai 515 000 €. Incluant les honoraires d'agence 4,99 % ttc à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur 490 500 €. -bien présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : ...

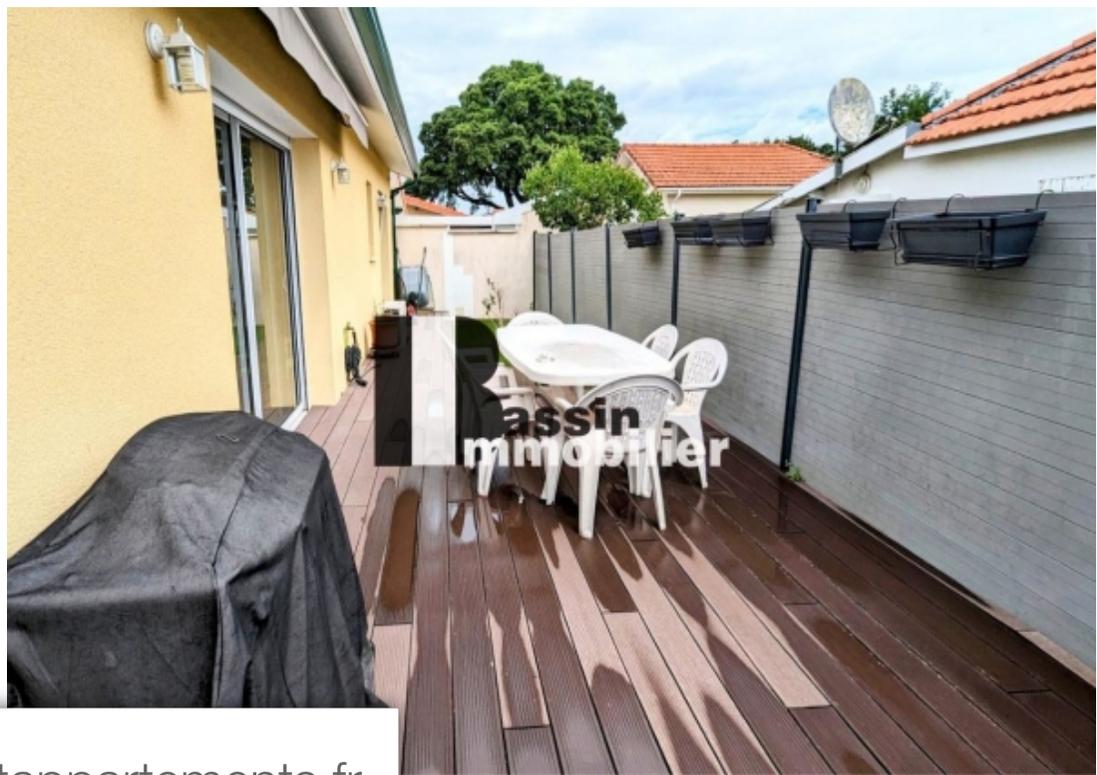
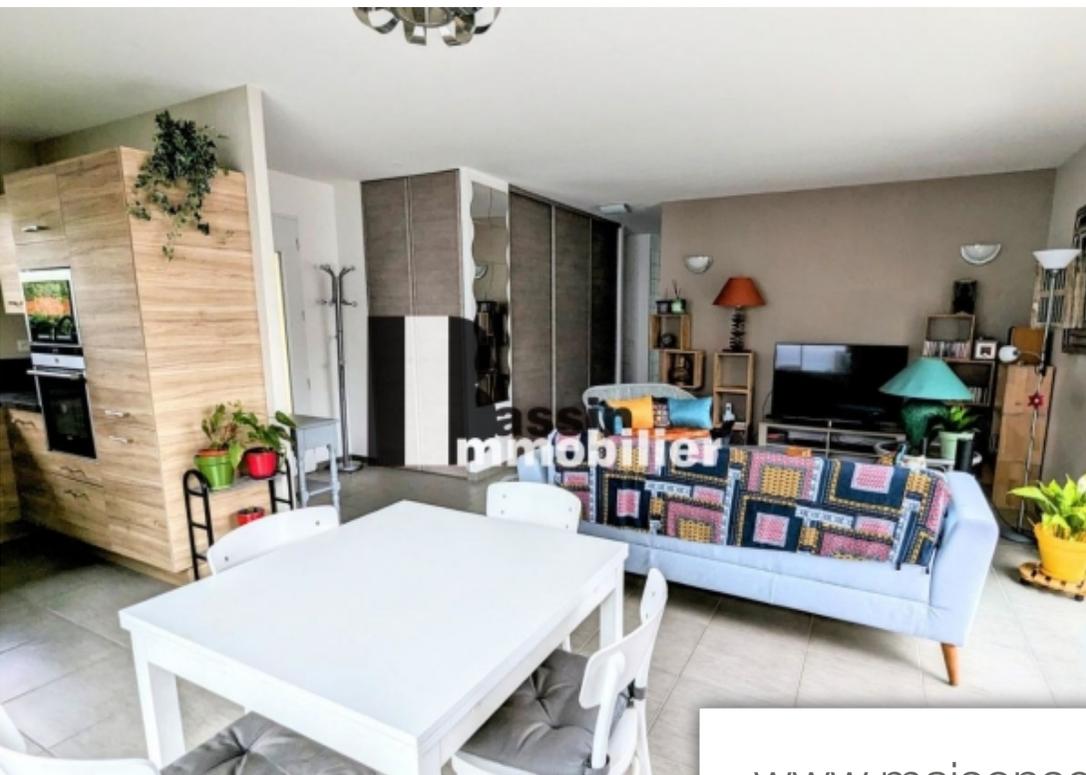
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

