



Pièces	3 Pièces
Superficie	95 m²
Référence	1780EAAR
Prix	550 000 €

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

Cette villa confortable à l'ambiance chaleureuse se situe dans un cadre idyllique, à cinq minutes de la plage. Dès l'entrée, un coin salon lumineux et un bureau. Dans le prolongement, deux chambres, une salle d'eau avec toilette. À l'étage, un espace salon salle à manger avec une cuisine équipée. Une salle d'eau supplémentaire complète le confort de ce bien. Le jardin arboré et ses multiples arbres fruitiers offre un V véritable havre de paix, où règne un calme absolu, à quelques pas du littoral. Classe energie : D/ classe climat : b montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2015 : 878euros. Delphine maurin (ei) agent commercial 06 66 04 12 32 numéro rsac : 752 005 793 bordeaux. Delphine maurin (ei) agent commercial - numéro rsac : 752 005 793 - bordeaux.



ESPACES ATYPIQUES ARCACHON CAP FERRET

30 Cours Lamarque de Plaisance - 33120 ARCACHON

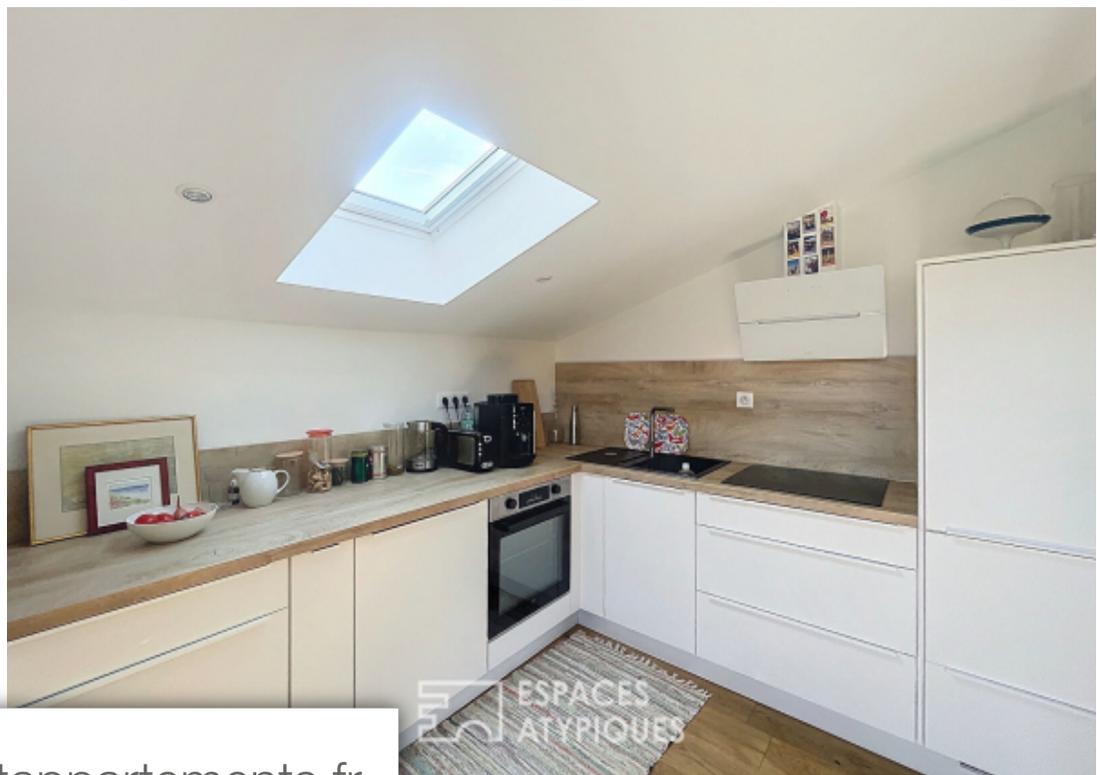
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES

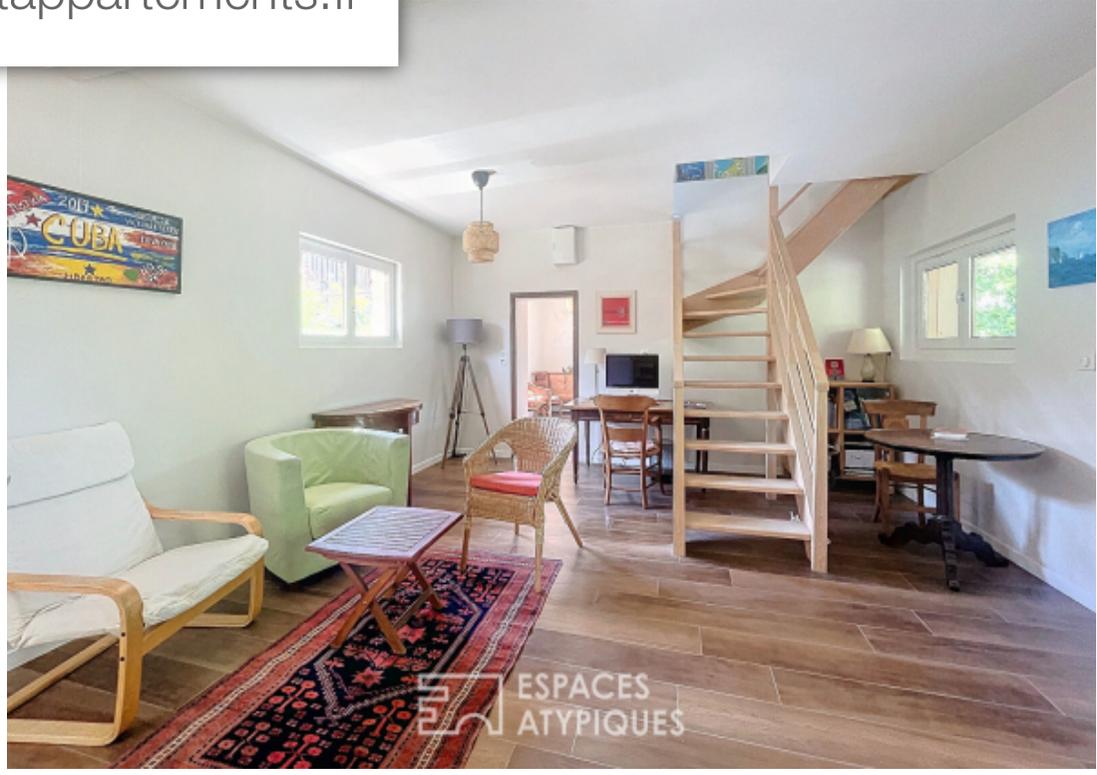


ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES