



Pièces	5 Pièces
Superficie	114 m²
Référence	392
Prix	498 200 €

Gujan-Mestras

Maison à vendre (33470)

L'atelier immobilier vous invite à Découvrir cette charmante maison landaise situé à gujan-mestras proche du centre-ville sur un vaste terrain de 1110 m² avec piscine. Cette belle maison de plain-pied construite en 1985 offre une superficie de 114 m² et se compose d'une entré spacieuse, d'un séjour double avec cheminé offrant un espace convivial de 31 M², d'une cuisine séparé pratique et bien agencé, de trois chambres avec rangements intégrés dont une de 12,70 M², d'une salle d'eau équipé d'une douche à l'italienne et de toilettes séparées pour plus de confort. Son joli jardin exposé sud offre également une terrasse ensoleillé de 135 m² pour des moments de Détente ainsi qu'une piscine de 4 X 8 M. Un cabanon de 16 m² idéal pour le stockage, de plus le stationnement est possible pour plusieurs Véhicules. Cette maison offre également des possibilités d'extension avec la possibilité de construire une Dépendance ou un garage supplémentaire, permettant ainsi de personnaliser la propriété selon vos besoins. Un rafraîchissement est à envisager, cependant son potentiel est immense : avec quelques améliorations cette maison peut devenir un Véritable havre de paix pour ses futurs résidents. ...

L'ATELIER IMMOBILIER

147 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny - 33470 GUJAN-MESTRAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

