



Superficie	<b>113 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84469476</b>
Prix	<b>560 000 €</b>

Hyères

Maison à vendre (83400)

Découvrez le charme de cette très jolie maison individuelle en impasse, nichée dans un paisible secteur de Hyères Ouest. Idéalement située à proximité des plages méditerranéennes et de l'aéroport de Toulon Hyères, cette propriété édifiée sur une parcelle de 400m<sup>2</sup> offre une expérience de vie très agréable. Au cœur de cette maison, un vaste séjour lumineux s'ouvre sur une splendide terrasse donnant sur une piscine chauffée à l'eau salée, invitant à la détente et aux moments de convivialité en famille ou entre amis. L'installation d'une cheminée est envisageable grâce au conduit existant. La cuisine équipée et aménagée, accompagnée d'une buanderie fonctionnelle, répond à tous les besoins culinaires et pratiques du quotidien. Une suite parentale au rez-de-chaussée assure intimité et confort, tandis qu'à l'étage, une salle de bains avec baignoire balnéothérapie, deux chambres avec placards et une seconde suite parentale offrent un espace de repos harmonieux pour toute la famille. Chaque pièce est équipée de la climatisation réversible pour un bien-être optimal tout au long de l'année. En outre, la proximité du centre-ville ajoute une touche de praticité à cette villa pleine de charme. ...

## IMPACT IMMOBILIER

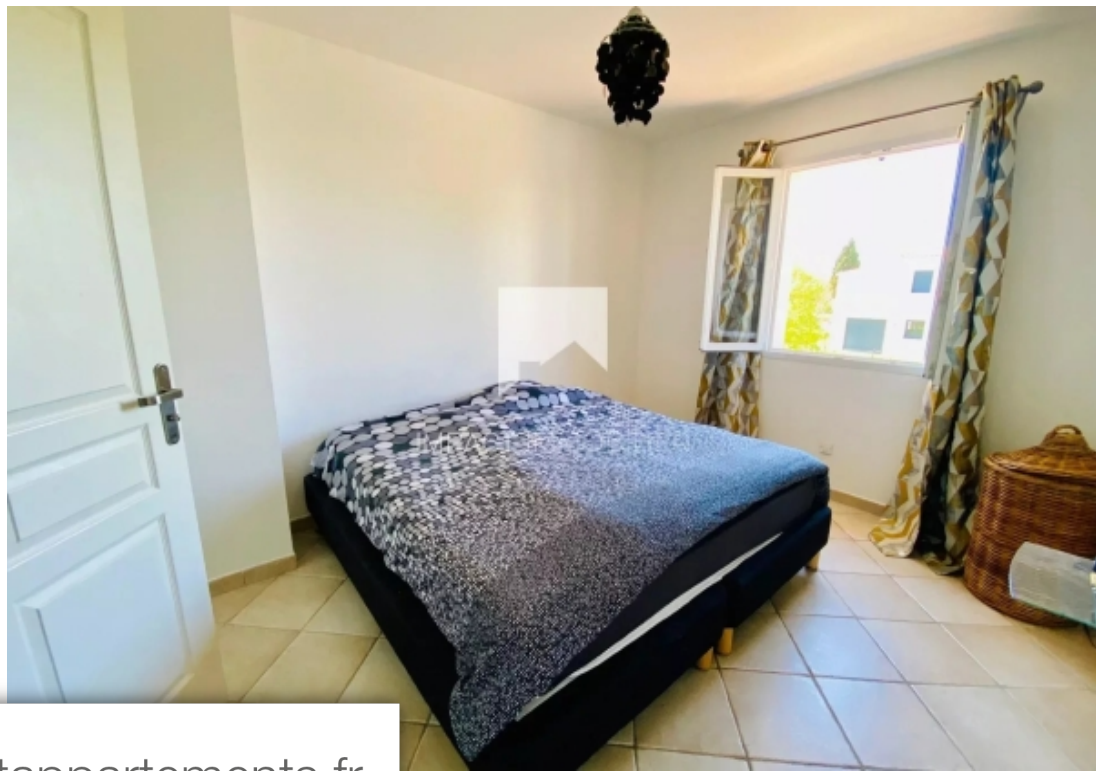
46 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

