



Pièces	5 Pièces
Superficie	139 m²
Référence	4400/24
Prix	595 000 €

Hyères

Maison à vendre (83400)

Hyères Costebelle, au calme en impasse, position idéale face à la mer pour cette villa de plain pied de 139 m2 sans vis à vis. Dès l'entrée vous accéderez à un vaste salon-salle à manger de 49 m2 avec cheminée et dans le prolongement une cuisine ouverte de 15 m2. L'ensemble des pièces de vie ouvrent sur des terrasses avec une très belle vue mer et l'île de Porquerolles, en toile de fond. Cette villa bénéficie de 3 chambres dont une de 13.40 m2 qui donne sur la terrasse et la mer, son dressing et sa salle de bains. Les 2 autres chambres donnent sur un jardin avec une salle d'eau et WC privatif. Terrain arboré de 778m2 au calme sans vis. Cette villa offre de nombreuses possibilités de réaménagement et quelques travaux de rafraîchissement lui permettront de devenir un bien unique par sa situation et son calme dans un environnement verdoyant. Honoraires charge vendeur inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

L'AGENCE

4-6 AVENUE JEAN-JACQUES PERRON - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

