



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4415/14</b>
Prix	<b>1 145 000 €</b>

Hyères

Maison à vendre (83400)

Hyères dans un domaine privé et sécurisé, superbe vue mer pour cette villa de 150 m2 en position dominante offrant une très belle vue mer sur l'île de Porquerolles et une vue dégagée sur la ville. Dès l'entrée vous accéderez à la partie nuit qui se compose de 2 belles chambres et d'un bureau ouvert avec salle d'eau et WC dans le prolongement. Un studio indépendant complète cette partie. Au niveau inférieur l'espace de vie salon séjour de 50 m2 bénéficie d'une belle luminosité ainsi que la cuisine aménagée et équipée. Vaste suite parentale de plain pied avec douche et salle de bains ouvrant sur la piscine. Côté jardin vous accéderez à une belle terrasse de 100m2 ouvrant sur la mer et la ville avec une piscine 4x7m. Un espace détente avec sauna complète l'espace extérieur. Copro de 2 lots. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

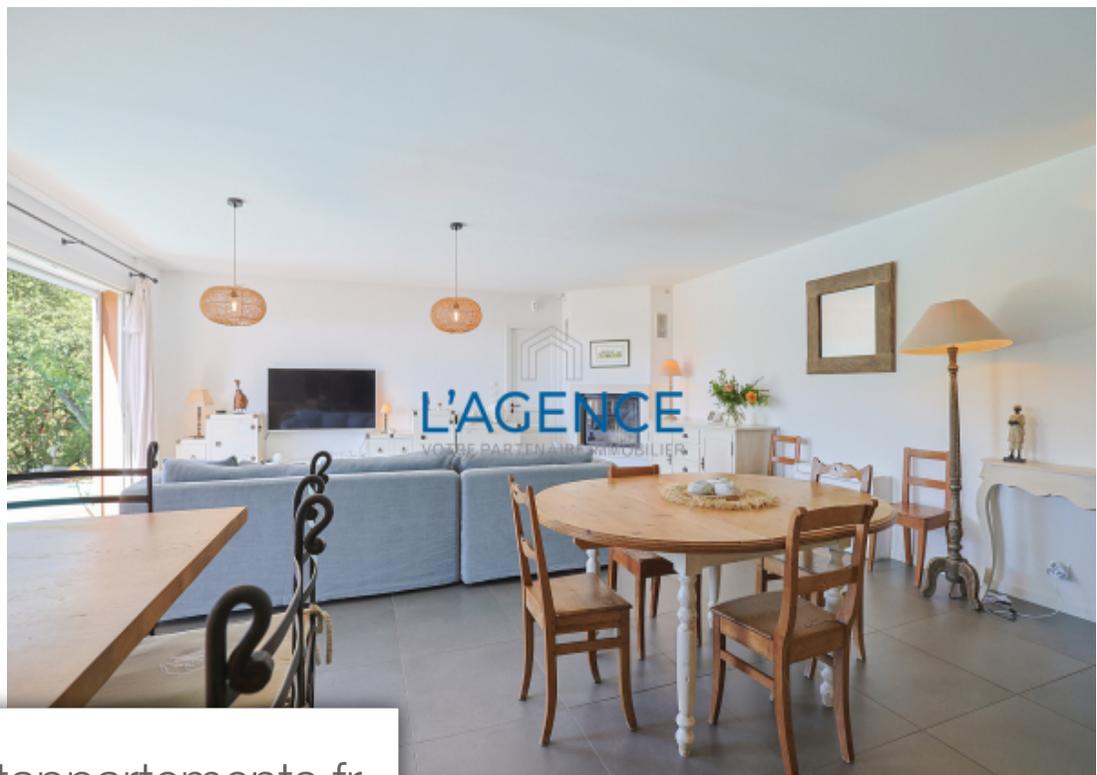
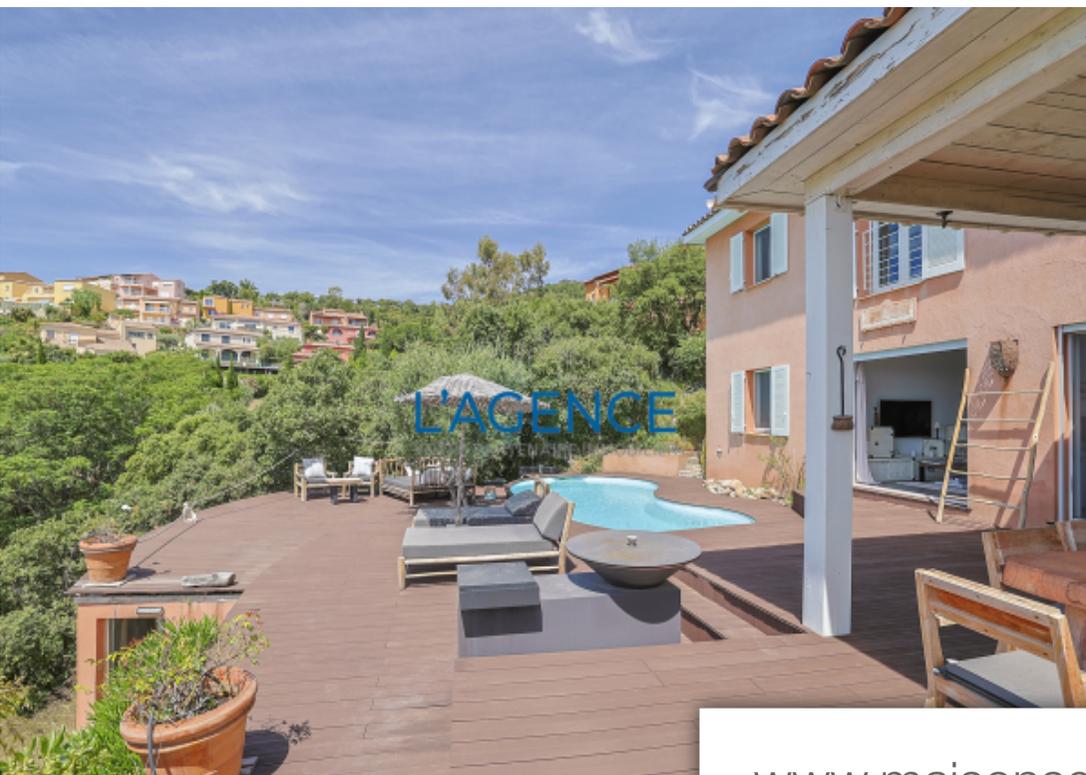
## L'AGENCE

4-6 AVENUE JEAN-JACQUES PERRON - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

